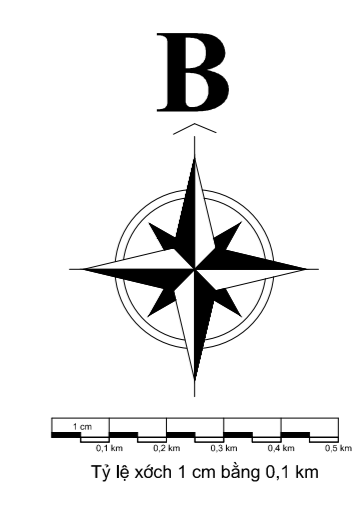


- GHI CHÚ**
- ① UBND XÃ MƯỜNG CANG
 - ② TRẠM Y TẾ
 - ③ TRƯỜNG MẦM NON
 - ④ TRƯỜNG TIỂU HỌC
 - ⑤ TRƯỜNG THCS
 - ⑥ CÔNG TY HỢI QUANG-BÁN CHẤT
 - ⑦ BÃI RÁC
 - ⑧ NHÀ VĂN HÓA CÁC BẢN
 - ⑨ BAN QUẢN LÝ RỪNG PHÒNG HỘ
 - ⑩ NHÀ CÔNG VỤ NM THỦY ĐIỆN HỢI QUANG VÀ BÁN CHẤT
 - ⑪ MỎ ĐÁ VỎI LÂM VẬT LIỆU XÂY DỰNG



STT	Tên ký hiệu	Màu	Mô tả	Quy chuẩn
I	Đất nông nghiệp			
	- Đất trồng lúa	01.01		01.01.01
	- Đất trồng cây khác	01.02		01.02.01
	- Đất trồng cây khác	01.03		01.03.01
	- Đất trồng cây khác	01.04		01.04.01
	- Đất trồng cây khác	01.05		01.05.01
	- Đất trồng cây khác	01.06		01.06.01
	- Đất trồng cây khác	01.07		01.07.01
	- Đất trồng cây khác	01.08		01.08.01
	- Đất trồng cây khác	01.09		01.09.01
II	Đất xây dựng			
	- Đất ở	02.01		02.01.01
	- Đất xây dựng	02.02		02.02.01
	- Đất xây dựng	02.03		02.03.01
	- Đất xây dựng	02.04		02.04.01
	- Đất xây dựng	02.05		02.05.01
	- Đất xây dựng	02.06		02.06.01
	- Đất xây dựng	02.07		02.07.01
	- Đất xây dựng	02.08		02.08.01
	- Đất xây dựng	02.09		02.09.01

HIỆN TRẠNG HỆ THỐNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2032

STT	Chỉ tiêu về diện tích	Diện tích (ha)	Cơ cấu (%)
1	Tổng diện tích tự nhiên	4.995,23	100
1	Đất nông nghiệp	3.897,94	63,52
1.1	Đất sản xuất nông nghiệp	944,79	18,76
1.1.1	Đất trồng cây lương thực	411,14	8,26
1.1.1.1	Đất trồng lúa	290,02	5,83
1.1.1.2	Đất trồng cây khác	121,12	2,43
1.1.1.1.1	Đất trồng cây lúa nước	531,65	10,64
1.2	Đất làm nương	2.850,18	47,54
1.3	Đất trồng rừng cây khác	11,96	0,22
2	Đất xây dựng	131,44	2,63
2.1	Đất ở	42,37	0,79
2.2	Đất xây dựng	2,96	0,05
-	Đất xây dựng trên đất cơ quan	0,07	0,00
-	Đất cơ sở giáo dục đào tạo	2,24	0,04
-	Đất cơ sở văn hóa	0,51	0,01
-	Đất xây dựng		
-	Đất xây dựng		
2.3	Đất xây dựng, chỉ đạo, chỉ đạo		
2.4	Đất xây dựng, chỉ đạo, chỉ đạo		
2.5	Đất xây dựng, chỉ đạo, chỉ đạo		
2.6	Đất xây dựng, chỉ đạo, chỉ đạo		
2.7	Đất xây dựng, chỉ đạo, chỉ đạo		
-	Đất xây dựng, chỉ đạo, chỉ đạo		
2.8	Đất xây dựng, chỉ đạo, chỉ đạo		
2.8.1	Đất xây dựng, chỉ đạo, chỉ đạo		
2.8.2	Đất xây dựng, chỉ đạo, chỉ đạo		
2.8.3	Đất xây dựng, chỉ đạo, chỉ đạo		
2.8.4	Đất xây dựng, chỉ đạo, chỉ đạo		
2.9	Đất xây dựng, chỉ đạo, chỉ đạo		
-	Đất xây dựng, chỉ đạo, chỉ đạo		
2.10	Đất xây dựng, chỉ đạo, chỉ đạo		
3	Đất khác	2.965,81	59,46
3.1	Đất xây dựng, chỉ đạo, chỉ đạo		
-	Đất xây dựng, chỉ đạo, chỉ đạo		
-	Đất xây dựng, chỉ đạo, chỉ đạo		
3.2	Đất xây dựng, chỉ đạo, chỉ đạo		

HIỆN TRẠNG HỆ THỐNG KÊNH MƯƠNG

STT	Tên tuyến kênh mương	Tổng chiều dài (km)	Kênh kiến cổ (km)	Kênh đất (km)
	Tổng	19,61	19,21	0,40
1	Thủy lợi Con Nòi	1,10	1,10	
2	Thủy lợi Nà Cây	0,70	0,70	
3	Thủy lợi Đồi 19	2,00	2,00	
4	Thủy lợi Càng Cài	2,51	2,51	
5	Thủy lợi Đồi 8	2,00	2,00	
6	Hồ Nà Càng	0,50	0,30	0,20
7	Thủy lợi Đồi 10 (bản Mé)	1,26	1,26	
8	Thủy lợi Pù Quai	1,53	1,53	
9	Thủy lợi Càng Mường	0,74	0,74	
10	Thủy lợi Phàng Cầm	0,70	0,50	0,20
11	Thủy lợi Pom Pò Nà Chằm	1,58	1,58	
12	Thủy lợi Đồi 9	1,60	1,60	
13	Thủy lợi nội đồng xã Mường Càng	2,74	2,74	
14	Thủy lợi Nà Lúa (bản Mạ)	0,30	0,30	
15	Thủy lợi Noong Co Phay	0,35	0,35	

HIỆN TRẠNG HỆ THỐNG GIAO THÔNG NỘI ĐỒNG

TT	Tên tuyến đường	Tổng chiều dài (km)	Bề rộng nền đường (m)	Bề rộng mặt đường (m)	Chiều dài theo loại kết cấu mặt đường (km)
	Tổng cộng	5,69	14,00	12,50	4,02
1	Tuyến đường nối đồng bản 1 và Mường	0,82	3,00	2,50	0,82
2	Tuyến đường Mường Co Phay	2,20	2,50	2,50	2,20
3	Tuyến đường nối đồng bản Pom Bò	1,00	2,50	2,50	1,00
4	Tuyến đường Mường Càng	0,87	3,00	2,50	0,87
5	Tuyến đường Mường Càng	0,80	3,00	2,50	0,80

HIỆN TRẠNG CÁC KHU NGHĨA TRANG, NGHĨA ĐỊA

STT	Khu nghĩa địa	Vị trí	Diện tích (m ²)
1	Nghĩa trang tập trung của xã	Bản Mé	85.700
2	Nghĩa địa bản Mé	Bản Mé	48.814
3	Nghĩa địa bản Pù Quai	Pù Quai	4.472

HIỆN TRẠNG TRẠM ĐIỆN XÃ MƯỜNG CANG

STT	Tên	Loại trạm (trạm/địa)	Chất lượng trạm	Tổng công suất (KW)
1	Trạm biến áp Phàng Cầm A	Trạm	Khí	100
2	Trạm biến áp Phàng Cầm B	Trạm	Khí	50
3	Trạm biến áp Cò Nòi	Trạm	Khí	315
4	Trạm biến áp Hầm Hầm	Trạm	Khí	315
5	Trạm biến áp của Nà Càng	Trạm	Khí	320
6	Trạm biến áp Lũ Nà Càng	Trạm	Khí	250
7	Trạm biến áp bản 1 và Mường	Trạm	Khí	180
8	Trạm biến áp TĐĐ	Trạm	Khí	180
9	Trạm biến áp của ĐA TĐĐ	Trạm	Khí	180
10	Trạm biến áp Pom Mỏ	Trạm	Khí	100
11	Trạm biến áp bản Cò Phay	Trạm	Khí	320
12	Trạm biến áp bản Mường	Trạm	Khí	50
13	TĐC Mường Càng	Trạm	Khí	100

BẢNG DANH GIẢ VỀ ĐẤT XÂY DỰNG

TT	Đất chỉ	Loại đất	Đất loại I (Đất thuận lợi xây dựng)	Đất loại II (Đất thuận lợi xây dựng)	Đất loại III (Đất không thuận lợi xây dựng)	Đất loại IV (Đất không thuận lợi xây dựng)
1	Đất để sản xuất nông nghiệp (%)	1 ≤ 20%	20% < 1 < 30%	1 < R < 2,5	1 > 30%	1 > 30%
2	Cường độ chịu tải nền (t/cm ²)	R > 1,5	1 < R < 2,5	R < 1,0		
3	Mức độ ngập úng	Không ngập úng	0,2 m < h < 0,5 m	h > 1,5 m		
4	Thời gian ngập úng	Không ngập úng	1 ngày	2 - 3 ngày		
5	Tính chất sử dụng đất	- Đất làm dân cư - Đất xen kẽ	Đất xây dựng, vườn tạp, v.v. các đường chính	Đất làm nông nghiệp, các công trình, đất xây dựng	Đất làm nông nghiệp, các công trình, đất xây dựng	Đất quốc phòng, đất di tích, đất công nghiệp
6	Điều kiện hạ tầng	Tốt	Trung bình	Xấu		
7	Chỉ phí đầu tư cho công tác chuẩn bị kỹ thuật	Chỉ phí thấp	Chỉ phí cao	Chỉ phí rất cao	Chỉ phí rất cao	
8	Điểm chỉ (điểm)	124,25	2.737,97	3.133,07		

CƠ QUAN PHỤ ĐUY:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THAN UYÊN-TỈNH LAI CHÂU
Số: 100/2023/UBND-TH. Ngày: 15/05/2023

CƠ QUAN THAM GIÁC:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ MƯỜNG CANG
Số: 100/2023/UBND-TH. Ngày: 15/05/2023

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ MƯỜNG CANG
Số: 100/2023/UBND-TH. Ngày: 15/05/2023

TÊN CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHANG XÂY DỰNG XÃ MƯỜNG CANG, HUYỆN THAN UYÊN

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ HIỆN TRẠNG TỔNG HỢP, ĐÁNH GIÁ ĐẤT XÂY DỰNG

BẢN VẼ: QH-02 **QHP-02-02** **TY LE: 1/10.000** **NGÀY: .../.../2023**

THIẾT KẾ: KTS. ĐÀO NGỌC TỬ
CHỦ TRÌ: KTS. NGUYỄN ĐÌNH CẢNH
CHỦ NHIỆM: KTS. NGUYỄN ĐÌNH CẢNH
TRƯỞNG PHÒNG: NGUYỄN THỊ THƠM
QL/KT THI CÔNG: THS.KTS. BÙI KHÁC TUYÊN

GIÁM ĐỐC: Hoàng Đình Trọng

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ TƯ VẤN VIỆT KHÔI
Số: 100/2023/UBND-TH. Ngày: 15/05/2023
Số: 100/2023/UBND-TH. Ngày: 15/05/2023