

Số: /QĐ-UBND

Lai Châu, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Cập nhật các công trình, dự án phát sinh bổ sung vào
Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cấp huyện**

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 08/06/2020 của HĐND tỉnh thông qua Danh mục các công trình, dự án phát sinh bổ sung vào Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất năm 2020 cấp tỉnh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1543/TTr-STNMT ngày 15/6/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cập nhật 07 công trình, dự án, với diện tích 215,13 ha phát sinh bổ sung vào Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của thành phố Lai Châu và các huyện: Tân Uyên, Than Uyên, Tam Đường, trong đó:

- Thành phố Lai Châu: 03 dự án, với diện tích 42,00 ha;
- Huyện Tân Uyên: 01 dự án, với diện tích 82,20 ha;
- Huyện Than Uyên: 01 dự án, với diện tích 27,65 ha;
- Huyện Tam Đường: 02 dự án, với diện tích 63,28 ha.

(Chi tiết từng công trình, dự án có biểu kèm theo)

Điều 2. Giao trách nhiệm cho các cơ quan, đơn vị:

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư: Hướng dẫn các chủ đầu tư hoàn thiện hồ sơ pháp lý về đầu tư.

2. Sở Xây dựng: Rà soát, tham mưu cấp có thẩm quyền điều chỉnh quy hoạch đô thị (nếu có).

3. Sở Tài nguyên và Môi trường: Hướng dẫn các chủ đầu tư hoàn thiện hồ sơ pháp lý về lĩnh vực tài nguyên và môi trường.

4. UBND thành phố Lai Châu và các huyện: Tân Uyên, Than Uyên, Tam Đường:

a) Tổ chức công bố, công khai quy hoạch sử dụng đất theo đúng quy định hiện hành.

b) Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận theo thẩm quyền.

5. Các chủ đầu tư: Hoàn thiện các thủ tục pháp lý về đầu tư, đất đai, môi trường và các lĩnh vực khác có liên quan theo quy định trước khi thực hiện dự án; chỉ được phép triển khai thực hiện công trình, dự án sau khi được cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ban, ngành tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Lai Châu và các huyện: Tân Uyên, Than Uyên, Tam Đường; các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Tỉnh ủy (báo cáo);
- TT. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh;
- Báo Lai Châu;
- Trung tâm THCB (để đăng tải);
- Lưu: VT, Kt4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hà Trọng Hải