

Số: 386/TB-UBND

Than Uyên, ngày 16 tháng 4 năm 2018

### THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Đường đến điểm TĐC Cấp Na 2, khu TĐC Tà Hừa, huyện Than Uyên (bổ sung hạng mục nút giao thông đầu tuyến công trình)**

Căn cứ Khoản 2 Điều 62 của Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 1693/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 637/QĐ-UBND ngày 26/6/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung công trình: Đường đến điểm TĐC Cấp Na 2, khu TĐC Tà Hừa, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 795/QĐ-UBND ngày 27/03/2018 của UBND huyện Than Uyên tỉnh Lai Châu ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án: Đường đến điểm TĐC Cấp Na 2, khu TĐC Tà Hừa, huyện Than Uyên (bổ sung hạng mục nút giao thông đầu tuyến công trình);

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 21/TTr-TNMT ngày 12/4/2018,

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất:** Của 8 hộ gia đình, cá nhân và đất UBND xã Tà Hừa quản lý.

- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: **12.854,7 m<sup>2</sup>**.

- Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (2 vụ), đất bằng trồng cây hàng năm khác, đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác, đất nuôi trồng thủy sản, đất ở nông thôn, đất sông suối, đất bằng chưa sử dụng, đất giao thông.

*(Có danh sách chi tiết kèm theo)*

- Vị trí khu đất: Tại xã Tà Hừa, huyện Than Uyên.

#### **2. Lý do thu hồi đất**

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Đường đến điểm TĐC Cấp Na 2, khu TĐC Tà Hừa, huyện Than Uyên (bổ sung hạng mục nút giao thông đầu tuyến công trình).

#### **3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm**

Thực hiện theo Quyết định số 795/QĐ-UBND ngày 27/3/2018 của Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, BT, HT, GPMB để phát triển kinh tế xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Đường đến điểm TĐC Cấp Na 2, khu TĐC Tà Hừa, huyện Than Uyên (bổ sung hạng mục nút giao thông đầu tuyến công trình).

#### 4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Ủy ban nhân dân huyện giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND xã Tà Hừa, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Tà Hừa, điểm sinh hoạt chung của bản; Thông báo trên đài phát thanh của thôn, bản và các phương tiện thông tin đại chúng địa phương.

- Gửi thông báo này tới từng hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, thông kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thông kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./

#### Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Trung tâm PT quỹ đất;
- Ban QLDA đầu tư xây dựng;
- UBND xã Tà Hừa;
- Hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Vương Thế Mẫn

**BẢNG TỔNG HỢP DIỆN TÍCH KHU ĐẤT PHỤC VỤ CÔNG TÁC GPMB, THU HỒI ĐẤT  
CÔNG TRÌNH: ĐƯỜNG ĐẾN ĐIỂM TĐC CẤP NA 2, KHU TĐC TÀ HỮA, HUYỆN THAN UYÊN**  
(Kèm theo báo cáo số 386/TB-UBND ngày 16/4/2018 của Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên)

Diện tích: m<sup>2</sup>

STT	Tên chủ sử dụng, quản lý	Địa chỉ	Tờ bản đồ số	Số thửa	Loại đất	Diện tích dự kiến thu hồi (m <sup>2</sup> )	Diện tích thu hồi mới chia ra các loại đất (m <sup>2</sup> )								Ghi chú	
							Tổng	Đất ở tại nông thôn (ONT)	Đất trồng cây hàng năm khác (BHK)	Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác (NHK)	Đất nuôi trồng thủy sản (NTS)	Đất chuyên trồng lúa nước (LUC)	Đất bằng chưa sử dụng (BCS)	Đất giao thông (DGT)		Đất sông suối (SON)
1		3	4	5	6	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	22
			24	436	BHK	75,1	75,1		75,1							
			24	441	NTS	151,6	151,6				151,6					
			24	433	NTS	246,6	246,6				246,6					
	Hà Văn Mòn	Bản Cáp Na 1	24	434	NHK	68,1	68,1			68,1		438,4				
			24	440	LUC	438,4	438,4				514,2					
			24	435	NTS	514,2	514,2		75,1	68,1	912,4	438,4				
	<b>Tổng</b>					<b>1.494,0</b>	<b>1.494,0</b>									
2	Lò Văn Liên	Bản Cáp Na 1	24	432	NTS	566,5	566,5				566,5	56,5				
			24	439	LUC	56,5	56,5				566,5	56,5				
	<b>Tổng</b>					<b>623,0</b>	<b>623,0</b>									
3	Lò Văn Liên	Bản Cáp Na 1	24	431	NTS	943,9	943,9				943,9					
	<b>Tổng</b>					<b>943,9</b>	<b>943,9</b>									
4	Lò Văn Sương	Bản Cáp Na 1	24	443	LUC	35,6	35,6					35,6				
			24	444	LUC	58,9	58,9					58,9				
			24	445	LUC	41,3	41,3					41,3				
			24	450	LUC	61,0	61,0					61,0				
			24	451	LUC	75,5	75,5					75,5				
	<b>Tổng</b>					<b>272,3</b>	<b>272,3</b>									
5	Quảng Văn Pán	Bản Cáp Na 1	24	447	LUC	398,8	398,8					398,8				
			24	448	LUC	190,9	190,9					190,9				
			24	449	LUC	208,5	208,5					208,5				
			24	452	LUC	522,4	522,4					522,4				
	<b>Tổng</b>					<b>1.320,6</b>	<b>1.320,6</b>									

6	Quang Văn Việt	Bản Cấp Na 1	24	418	BHK	146,2	146,2		146,2											
			24	419	NTS	174,6	174,6			174,6										
7	Tông Văn Hứa	Bản Cấp Na 1	24	426	LUC	181,4	181,4		181,4											
			24	424	LUC	72,9	72,9			72,9										
8	Tông Văn Thư	Bản Cấp Na 1	24	422	LUC	575,1	575,1	-	146,2											
			24	429	ONT	491,7	491,7													
9	UBND Xã quản lý	Xã Tả Hứa	24	428	DGT	6,029,7	6,029,7	-	-											
			24	438	SON	1.732,9	1.732,9													
Tông	Tông cộng		24	446	BCS	37,4	37,4													
			24	425	BCS	92,5	92,5													
Tông	Tông cộng		24	420	BCS	174,6	174,6													
			24	437	BCS	230,4	230,4													
Tông	Tông cộng		24	422	BCS	710,1	710,1													
			24	421	BCS	825,3	825,3													
Tông	Tông cộng		24	427	BCS	330,4	330,4													
			24	430	BCS	999,6	999,6													
Tông	Tông cộng		24	423	SON	536,1	536,1													
			24	438	SON	1.732,9	1.732,9													
Tông	Tông cộng		24	428	DGT	360,4	360,4													
			24	428	DGT	6,029,7	6,029,7													
Tông	Tông cộng		24	428	DGT	12.854,7	12.854,7	400,0	925,7	68,1	2.597,4	2.833,8	3.400,3	360,4	2.269,0					
			24	428	DGT	12.854,7	12.854,7	400,0	925,7	68,1	2.597,4	2.833,8	3.400,3	360,4	2.269,0					

12