

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THAN UYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 4/15 /TB-UBND

Than Uyên, ngày 23 tháng 4 năm 2018

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng
thực hiện dự án: Đường giao thông bản Pá Chí Tấu đi Hua Chít,
xã Tà Hừa, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu**

Căn cứ Điểm b Khoản 3 Điều 62 của Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 1693/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 115/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Đường giao thông bản Pá Chí Tấu đi Hua Chít, xã Tà Hừa, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 2506/QĐ-UBND ngày 15/9/2017 của UBND huyện Than Uyên tỉnh Lai Châu ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án: Đường giao thông bản Pá Chí Tấu đi Hua Chít, xã Tà Hừa, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 24/TTr-TNMT ngày 21/4/2018,

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Dự kiến thông báo thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Đường giao thông bản Pá Chí Tấu đi Hua Chít, xã Tà Hừa, tỉnh Lai Châu cụ thể như sau:

- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: **87.312,2 m².**

- Trong đó:

+ Đất trồng Lúa nước còn lại (1 vụ): 681,8m²

+ Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác: 30.989,9m²

+ Đất rừng sản xuất: 54.863,5m²

+ Đất đồi núi chưa sử dụng: 777,0m²

- Vị trí khu đất: bản Hua Chít, Pá Chí Tấu, xã Tà Hừa, huyện Than Uyên.

(Có biểu chi tiết của các hộ gia đình đính kèm)

2. Lý do thu hồi đất

Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng, thực hiện dự án: Đường giao thông bản Pá Chí Tấu đi Hua Chít, xã Tà Hừa, tỉnh Lai Châu.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 2506/QĐ-UBND ngày 15/9/2017 của UBND huyện Than Uyên tỉnh Lai Châu ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án: Đường giao thông bản Pá Chí Tấu đi Hua Chít, xã Tà Hừa, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu;

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Ủy ban nhân dân huyện giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND xã Tà Hừa Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Tà Hừa, điểm sinh hoạt chung của bản; Thông báo trên đài phát thanh của bản, và các phương tiện thông tin đại chúng địa phương.

- Gửi thông báo này tới từng hộ gia đình, cá nhân.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Vương Thế Mẫn

DANH SÁCH DỰ KIẾN THU HỒI ĐẤT ĐỂ PHÁT TRIỂN KINH TẾ - XÃ HỘI VÌ LỢI ÍCH QUỐC GIA CÔNG CỘNG

Thực hiện dự án: Đường giao thông bản Pá Chít Tấu đi Hua Chít, xã Tà Hừa - huyện Than Uyên - tỉnh Lai Châu

Địa điểm tại: xã Tà Hừa, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu

(Đính kèm Thông báo số 415/TB-UBND ngày 23/4/2018 của Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên)

STT	Tên chủ sử dụng, quản lý	Địa chỉ chủ sử dụng	Tờ bản đồ số	Số thửa	Loại đất	Diện tích dự kiến thu hồi (m2)	Chia ra các loại đất (m2)								Ghi chú
							Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác (NHK)	Đất trồng lúa nước còn lại (LUK)	Đất rừng sản xuất (RSX)	Đất sông suối (SON)	Đất đồi núi chưa sử dụng (DCS)	Đất thủy lợi (DTL)	Đất giao thông (DGT)		
1	Hờ A Hề	Bản Hua Chít	4	5	6	8	174,1	11	12	13	14	15	16	18	
	Hờ A Hề	Bản Hua Chít	4	5	NHK	174,1									
	Hờ A Hề	Bản Hua Chít	4	7	NHK	157,7									
	Hờ A Hề	Bản Hua Chít	4	35	NHK	1.158,5									
	Tổng					1.490,3									
	Hờ A Năng	Bản Hua Chít	5	12	NHK	208,0									
	Hờ A Năng	Bản Hua Chít	5	22	NHK	196,5									
	Tổng					404,5									
	Kháng A Chu	Bản Hua Chít	4	6	NHK	157,7									
	Kháng A Chu	Bản Hua Chít	4	10	NHK	53,9									
	Kháng A Chu	Bản Hua Chít	4	13	NHK	89,7									
	Kháng A Chu	Bản Hua Chít	4	20	NHK	173,0									
	Kháng A Chu	Bản Hua Chít	4	21	LUK	132,6	132,6								
	Kháng A Chu	Bản Hua Chít	4	22	LUK	103,3	103,3								
	Kháng A Chu	Bản Hua Chít	4	23	LUK	67,9	67,9								
	Kháng A Chu	Bản Hua Chít	4	24	LUK	50,7	50,7								
	Kháng A Chu	Bản Hua Chít	4	34	NHK	845,8	845,8								
	Kháng A Chu	Bản Hua Chít	5	3	NHK	811,0	811,0								
	Kháng A Chu	Bản Hua Chít	5	23	NHK	2.333,6	2.333,6								
	Tổng					4.819,2	4.464,7	354,5							
4	Kháng A Dề	Bản Hua Chít	6	24	NHK	120,4	120,4								
	Tổng					120,4	120,4								
5	Kháng A Gia	Bản Hua Chít	5	10	NHK	192,4	192,4								
	Tổng					192,4	192,4								
6	Kháng A Hờ	Bản Hua Chít	5	11	NHK	578,5	578,5								
	Tổng					578,5	578,5								
	Kháng A Lầu	Bản Hua Chít	4	14	NHK	1.492,0	1.492,0								
	Kháng A Lầu	Bản Hua Chít	4	16	NHK	270,8	270,8								



12

STT	Tên chủ sử dụng, quân lý	Địa chỉ chủ sử dụng	Tờ bản đồ số	Số thửa	Loại đất	Diện tích dự kiến thu hồi (m ²)	Chia ra các loại đất (m ²)							Ghi chú
							Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác (NHHK)	Đất trồng lúa nước còn lại (LUK)	Đất rừng sản xuất (RSX)	Đất sông suối (SON)	Đất đồi núi chưa sử dụng (DCS)	Đất thủy lợi (DTL)	Đất giao thông (DGT)	
1	2	3	4	5	6	8	10	11	12	13	14	15	16	18
7	Khánh A Lâu	Bản Hua Chít	4	26	NHK	249,5	249,5							
	Khánh A Lâu	Bản Hua Chít	4	32	NHK	496,3	496,3							
	Khánh A Lâu	Bản Hua Chít	4	39	NHK	392,6	392,6							
	Khánh A Lâu	Bản Hua Chít	4	37	NHK	577,7	577,7							
	Tổng					3.478,9	3.478,9							
8	Khánh A Páo	Bản Hua Chít	4	4	NHK	324,7	324,7							
	Khánh A Páo	Bản Hua Chít	5	6	RSX	317,4			317,4					
	Khánh A Páo	Bản Hua Chít	5	7	RSX	1.134,7			1.134,7					
	Khánh A Páo	Bản Hua Chít	5	9	NHK	461,1	461,1							
	Khánh A Páo	Bản Hua Chít	4	31	NHK	1.224,0	1.224,0							
	Tổng					3.461,9	2.009,8		1.452,1					
9	Khánh A Phiên	Bản Hua Chít	6	8	RSX	672,6	672,6		672,6					
	Khánh A Phiên	Bản Hua Chít	6	10	NHK	124,2	124,2							
	Tổng					796,8	124,2		672,6					
10	Khánh A Sang	Bản Hua Chít	5	1	NHK	879,1	879,1							
	Khánh A Sang	Bản Hua Chít	5	2	RSX	475,3	475,3		475,3					
	Khánh A Sang	Bản Hua Chít	6	2	RSX	5,2	5,2		5,2					
	Khánh A Sang	Bản Hua Chít	6	4	NHK	227,7	227,7							
	Khánh A Sang	Bản Hua Chít	6	5	NHK	43,3	43,3							
	Khánh A Sang	Bản Hua Chít	6	6	RSX	700,2	700,2		700,2					
	Tổng					2.330,8	1.150,1		1.180,7					
11	Khánh A Vàng	Bản Hua Chít	6	19	NHK	485,2	485,2							
	Khánh A Vàng	Bản Hua Chít	6	20	NHK	116,3	116,3							
	Khánh A Vàng	Bản Hua Chít	6	36	LUK	28,9		28,9						
	Khánh A Vàng	Bản Hua Chít	6	37	LUK	61,4		61,4						
	Khánh A Vàng	Bản Hua Chít	3	11	NHK	970,8	970,8							
	Tổng					1.662,6	1.572,3	90,3						
12	Khánh Chừ Khu	Bản Hua Chít	5	18	NHK	389,8	389,8							
	Khánh Chừ Khu	Bản Hua Chít	5	20	RSX	110,7			110,7					
	Khánh Chừ Khu	Bản Hua Chít	6	26	LUK	6,2		6,2						
	Khánh Chừ Khu	Bản Hua Chít	6	27	LUK	68,0		68,0						
	Khánh Chừ Khu	Bản Hua Chít	6	31	LUK	68,7		68,7						
	Khánh Chừ Khu	Bản Hua Chít	6	32	LUK	36,6		36,6						
	Khánh Chừ Khu	Bản Hua Chít	6	40	LUK	57,5		57,5						

STT	Tên chủ sử dụng, quản lý	Địa chỉ chủ sử dụng	Tờ bản đồ số	Số thửa	Loại đất	Diện tích dự kiến thu hồi (m2)	Chia ra các loại đất (m2)							Ghi chú
							Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác (NHK)	Đất trồng lúa nước còn lại (LUK)	Đất rừng sản xuất (RSX)	Đất sông suối (SON)	Đất đồi núi chưa sử dụng (DCS)	Đất thủy lợi (DTL)	Đất giao thông (DGT)	
1	2	3	4	5	6	8	10	11	12	13	14	15	16	18
	Tổng					737,5	389,8	237,0	110,7	-	-	-	-	
13	Khánh Lâm Dao	Bản Hua Chít	5	5	RSX	650,8			650,8					
	Khánh Lâm Dao	Bản Hua Chít	6	23	NHK	286,9	286,9							
	Tổng					937,7	286,9		650,8					
14	Khánh Pàng Chơ	Bản Hua Chít	5	21	NHK	66,4	66,4							
	Khánh Pàng Chơ	Bản Hua Chít	6	1	NHK	112,3	112,3							
	Khánh Pàng Chơ	Bản Hua Chít	6	3	NHK	557,8	557,8							
	Tổng					736,5	736,5							
	Khánh Sinh Tru	Bản Hua Chít	4	8	NHK	773,4	773,4							
	Khánh Sinh Tru	Bản Hua Chít	4	12	NHK	35,2	35,2							
	Khánh Sinh Tru	Bản Hua Chít	4	17	NHK	2.647,7	2.647,7							
	Tổng					3.456,3	3.456,3							
	Khánh Siu Páo	Bản Hua Chít	4	36	NHK	855,0	855,0							
	Khánh Siu Páo	Bản Hua Chít	5	14	NHK	974,5	974,5							
	Khánh Siu Páo	Bản Hua Chít	5	19	NHK	211,6	211,6							
	Khánh Siu Páo	Bản Hua Chít	6	13	RSX	132,0	132,0		132,0					
	Khánh Siu Páo	Bản Hua Chít	3	3	NHK	119,0	119,0							
	Tổng					2.292,1	2.160,1		132,0					
	Khánh Sùng Chư	Bản Hua Chít	6	9	NHK	1.705,3	1.705,3							
	Khánh Sùng Chư	Bản Hua Chít	6	14	RSX	56,8	56,8		56,8					
	Khánh Sùng Chư	Bản Hua Chít	3	4	NHK	272,7	272,7							
	Tổng					2.034,8	1.978,0		56,8					
17	Khánh Sùng Chư	Bản Hua Chít	6	34	NHK	470,2	470,2							
	Khánh Sùng Chư	Bản Hua Chít	6	35	NHK	110,5	110,5							
	Khánh Sùng Chư	Bản Hua Chít	4	11	NHK	1.757,7	1.757,7							
	Tổng					1.757,7	1.757,7							
18	Khánh Sùng Đê	Bản Hua Chít	6	34	NHK	470,2	470,2							
	Khánh Sùng Đê	Bản Hua Chít	6	35	NHK	110,5	110,5							
	Khánh Sùng Đê	Bản Hua Chít	4	11	NHK	1.757,7	1.757,7							
	Tổng					1.757,7	1.757,7							
19	Khánh Vàng Chua	Bản Hua Chít	6	11	RSX	31,0			31,0					
	Khánh Vàng Chua	Bản Hua Chít	6	11	RSX	31,0			31,0					
	Khánh Vàng Chua	Bản Hua Chít	6	11	RSX	258,8			258,8					
	Tổng					258,8			258,8					
20	Khánh Vàng Páo	Bản Hua Chít	6	11	RSX	31,0			31,0					
	Khánh Vàng Páo	Bản Hua Chít	6	11	RSX	31,0			31,0					
	Khánh Vàng Páo	Bản Hua Chít	6	11	RSX	258,8			258,8					
	Tổng					258,8			258,8					
21	Hà Văn Thi	Bản Pá Chít Tàu	1	4	RSX	258,8								
	Hà Văn Thi	Bản Pá Chít Tàu	1	4	RSX	258,8								
	Hà Văn Thi	Bản Pá Chít Tàu	1	4	RSX	258,8								
	Tổng					258,8								
	Lò Văn Dân	Bản Pá Chít Tàu	1	11	NHK	540,4	540,4							
	Lò Văn Dân	Bản Pá Chít Tàu	1	12	NHK	359,6	359,6							
	Lò Văn Dân	Bản Pá Chít Tàu	2	1	NHK	118,8	118,8							

STT	Tên chủ sử dụng, quản lý	Địa chỉ chủ sử dụng	Tờ bản đồ số	Số thửa	Loại đất	Diện tích dự kiến thu hồi (m2)	Chia ra các loại đất (m2)							Ghi chú
							Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác (NHK)	Đất trồng lúa nước còn lại (LUK)	Đất rừng sản xuất (RSX)	Đất sông suối (SON)	Đất đồi núi chưa sử dụng (DCS)	Đất thủy lợi (DTL)	Đất giao thông (DGT)	
1	2	3	4	5	6	8	10	11	12	13	14	15	16	18
22	Lò Văn Dân	Bản Pá Chít Tầu	2	2	NHK	478,8	478,8							
	Lò Văn Dân	Bản Pá Chít Tầu	2	3	NHK	98,8	98,8							
	Lò Văn Dân	Bản Pá Chít Tầu	2	4	NHK	407,1	407,1							
	Lò Văn Dân	Bản Pá Chít Tầu	2	9	NHK	66,1	66,1							
	Lò Văn Dân	Bản Pá Chít Tầu	2	10	NHK	522,8	522,8							
	Tổng					2.592,4	2.592,4							
23	Lò Văn Liên (xóm)	Bản Pá Chít Tầu	1	1	NHK	21,1	21,1							
	Lò Văn Liên (xóm)	Bản Pá Chít Tầu	1	2	NHK	255,1	255,1							
	Lò Văn Liên (xóm)	Bản Pá Chít Tầu	1	3	RSX	12,5			12,5					
	Lò Văn Liên (xóm)	Bản Pá Chít Tầu	1	5	NHK	916,1	916,1							
	Lò Văn Liên (xóm)	Bản Pá Chít Tầu	1	6	NHK	273,1	273,1							
	Tổng					1.477,9	1.465,4		12,5					
24	UBND Xã quản lý	Xã Tà Hừa	4	33	DCS	254,7	254,7				254,7			
	UBND Xã quản lý	Xã Tà Hừa	4	41	DCS	45,1	45,1				45,1			
	UBND Xã quản lý	Xã Tà Hừa	4	2	DCS	43,2	43,2				43,2			
	UBND Xã quản lý	Xã Tà Hừa	5	13	DCS	153,3	153,3				153,3			
	UBND Xã quản lý	Xã Tà Hừa	6	28	DCS	159,3	159,3				159,3			
	UBND Xã quản lý	Xã Tà Hừa	6	38	DCS	121,4	121,4				121,4			
	UBND Xã quản lý	Xã Tà Hừa	1	7	RSX	322,7	322,7		322,7					
	UBND Xã quản lý	Xã Tà Hừa	1	9	RSX	3.545,5	3.545,5		3.545,5					
	UBND Xã quản lý	Xã Tà Hừa	1	10	RSX	3.303,1	3.303,1		3.303,1					
	UBND Xã quản lý	Xã Tà Hừa	2	5	RSX	4.221,5	4.221,5		4.221,5					
	UBND Xã quản lý	Xã Tà Hừa	2	7	RSX	2.946,1	2.946,1		2.946,1					
	UBND Xã quản lý	Xã Tà Hừa	2	8	RSX	25.126,0	25.126,0		25.126,0					
	UBND Xã quản lý	Xã Tà Hừa	2	11	RSX	130,7	130,7		130,7					
	UBND Xã quản lý	Xã Tà Hừa	3	1	RSX	3.064,4	3.064,4		3.064,4					
	UBND Xã quản lý	Xã Tà Hừa	3	2	RSX	2.340,7	2.340,7		2.340,7					
	UBND Xã quản lý	Xã Tà Hừa	3	7	RSX	5.304,8	5.304,8		5.304,8					
	Tổng					51.082,5	-		50.305,5		777,0			
	Tổng cộng					87.312,2	30.989,9	681,8	54.863,5		777,0			