

Số 612/TB-UBND

Than Uyên, ngày 31 tháng 5 năm 2018

### THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng cầu dân sinh và quản lý tài sản đường địa phương (Cầu dân sinh Pá Khoang xã Pha Mu) huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm b Khoản 3 Điều 62 của Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 622/QĐ-UBND ngày 02/3/2016 của Bộ Giao thông vận tải ngày 02/3/2016 Quyết định phê duyệt dự án đầu tư xây dựng cầu dân sinh và quản lý tài sản đường địa phương (Cầu dân sinh Pá Khoang xã Pha Mu);

Căn cứ Quyết định số 1693/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 998/QĐ-UBND ngày 28/5/2018 của UBND huyện Than Uyên tỉnh Lai Châu ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án: Xây dựng cầu dân sinh và quản lý tài sản đường địa phương (Cầu dân sinh Pá Khoang xã Pha Mu) huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 35/TTr-TNMT ngày 31 tháng 5 năm 2018,

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng, để thực hiện dự án: Xây dựng cầu dân sinh và quản lý tài sản đường địa phương (Cầu dân sinh Pá Khoang xã Pha Mu) huyện Than Uyên.**

- Địa chỉ thường trú: Bản Pá Khoang, xã Pha Mu, huyện Than Uyên

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: **3.213,3 m<sup>2</sup>**. Trong đó;

+ Đất chuyên trồng lúa nước 2 vụ; đất nương rẫy trồng CHN khác; đất giao thông; đất sông suối; đất đồi núi chưa sử dụng.

- Vị trí khu đất: Bản Pá Khoang, xã Pha Mu, huyện Than Uyên.

*(Có danh sách kèm theo)*

### **2. Lý do thu hồi đất:**

Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng, thực hiện dự án: Xây dựng cầu dân sinh và quản lý tài sản đường địa phương (Cầu dân sinh Pá Khoang xã Pha Mu) huyện Than Uyên.

### **3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:**



Thực hiện theo Quyết định số 998/QĐ-UBND ngày 28/5/2018 của UBND huyện Than Uyên tỉnh Lai Châu ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án: Xây dựng cầu dân sinh và quản lý tài sản đường địa phương (Cầu dân sinh Pá Khoang xã Pha Mu) huyện Than Uyên.

#### 4. Tổ chức thực hiện:

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Ủy ban nhân dân huyện giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND xã Pha Mu:

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Pha Mu, điểm sinh hoạt chung của khu, thôn, bản; Thông báo trên đài phát thanh của khu, thôn, bản và các phương tiện thông tin đại chúng địa phương.

- Gửi thông báo này tới từng hộ gia đình, cá nhân, UBND xã.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm phát triển quỹ huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án;

4.3. Các hộ gia đình, cá nhân, UBND xã có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

#### Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Vương Thế Mẫn

**BẢNG TỔNG HỢP DIỆN TÍCH KHU ĐẤT XÂY DỰNG DỰ ÁN:**  
**CÁU ĐÀN SINH PÁ KHOANG, XÃ PÁ MU, HUYỆN THAN UYÊN**  
 (Đính kèm Thông báo số 612/TB-UBND ngày 31/5/2018 của Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên)

TT	Tên chủ sử dụng, quản lý	Địa chỉ	Loại đất	Diện tích dự kiến thu hồi (m <sup>2</sup> )	Chia ra các loại đất thu hồi (m <sup>2</sup> )						Đất sông suối (SON)	Ghi chú
					Đất chuyên trồng lúa nước (LUC)	Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác (NHK)	Đất đồi núi chưa sử dụng (DCS)	Đất giao thông (DGT)	Đất sông suối (SON)	Đất rừng (NHT)		
1	Kháng Sinh Vàng	Bản Pá Khoang	LUC	8	9	10	11	12	13	15		
	Kháng Sinh Vàng	Bản Pá Khoang	LUC	45,1	45,1							
	Kháng Sinh Vàng	Bản Pá Khoang	LUC	20,8	20,8							
	Kháng Sinh Vàng	Bản Pá Khoang	NHK	264,6		264,6						
	Kháng Sinh Vàng	Bản Pá Khoang	LUC	2,8	2,8							
	Kháng Sinh Vàng	Bản Pá Khoang	LUC	14,0	14,0							
	Kháng Sinh Vàng	Bản Pá Khoang	NHK	41,2	41,2							
	<b>Tổng</b>			<b>388,5</b>	<b>82,7</b>	<b>305,8</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>			
2	Kháng Nhà Chơ	Bản Pá Khoang	NHK	843,0		843,0						
	Kháng Nhà Chơ	Bản Pá Khoang	NHK	123,7		123,7						
	Kháng Nhà Chơ	Bản Pá Khoang	NHK	4,4		4,4						
	<b>Tổng</b>			<b>971,1</b>	<b>-</b>	<b>971,1</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>			
3	UBND xã		DGT	478,6				478,6			899,2	
	UBND xã		SON	899,2								
	UBND xã		DCS	210,6			210,6					
	UBND xã		DGT	265,3				265,3				
	<b>Tổng</b>			<b>1.853,7</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>210,6</b>	<b>743,9</b>	<b>899,2</b>			
	<b>Tổng cộng</b>			<b>3.213,3</b>	<b>82,7</b>	<b>1.276,9</b>	<b>210,6</b>	<b>743,9</b>	<b>899,2</b>			

