

Số: *4/114* /TB-UBND

*Than Uyên, ngày 30 tháng 12 năm 2022*

**ĐIỀU CHỈNH THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**

**Để thực hiện dự án: Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc do ngân hàng Châu Á (ADB) và Chính phủ Úc tài trợ (tuyến đường nối Lai Châu với cao tốc Nội Bài - Lào Cai tại xã Phúc Than, huyện Than Uyên)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 949/QĐ-TTg ngày 01/8/2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án “Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc” do ADB và Chính phủ Úc tài trợ;

Căn cứ Công văn số 1423/TTg-QHQT ngày 16/10/2018 của Thủ tướng Chính phủ về việc khung chính sách dự án “Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc” do ADB và Chính phủ Úc tài trợ;

Căn cứ Quyết định số 459/QĐ-TTg ngày 24/4/2019 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án “Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc” do ADB và Chính phủ Úc tài trợ;

Căn cứ Quyết định số 2034/QĐ-BGTVT ngày 17/9/2018 của Bộ Giao thông Vận tải về việc phê duyệt dự án kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc do ngân hàng Châu Á (ADB) và Chính phủ Úc tài trợ;

Căn cứ Quyết định số 1630/QĐ-BGTVT ngày 30/8/2019 của Bộ Giao thông Vận tải về việc phê duyệt điều chỉnh dự án kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc do ngân hàng Châu Á (ADB) và Chính phủ Úc tài trợ;

Căn cứ Quyết định số 316/QĐ-BQLDA2 ngày 16/11/2021 của Ban Quản lý dự án 2 - Bộ Giao thông Vận tải về việc phê duyệt hồ sơ điều chỉnh thiết kế cấm cọc giải phóng mặt bằng đoạn Km64+272-Km84+554, tuyến nối Lai Châu, gói thầu TV-05: Tư vấn lập hồ sơ và cấm cọc giải phóng mặt bằng, mốc lộ giới tuyến nối Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 16/2020/QĐ-UBND ngày 04/5/2020 của UBND Lai Châu về việc ban hành quy định một số nội dung về trình tự thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 04/5/2021 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1794/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Than Uyên;

Căn cứ các Thông báo số 3199/TB-UBND, số 3244/TB-UBND ngày 15/11/2021 của UBND huyện Than Uyên về việc thông báo thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc do ngân hàng Châu Á (ADB) và Chính phủ Úc tài trợ (tuyến đường nối Lai Châu với cao tốc Nội Bài - Lào Cai tại xã Phúc Than, huyện Than Uyên);

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 369/TTr-TNMT, ngày 30/12/2022.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo:

1. Điều chỉnh Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc do ngân hàng Châu Á (ADB) và Chính phủ Úc tài trợ (tuyến đường nối Lai Châu với cao tốc Nội Bài - Lào Cai tại xã Phúc Than, huyện Than Uyên) tại các Thông báo số 3199/TB-UBND, số 3244/TB-UBND ngày 15/11/2021 của UBND huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu, cụ thể như sau:

- Điều chỉnh giảm thửa đất số 133 tờ bản đồ số 09, diện tích 51,0 m<sup>2</sup> của hộ ông Chăm Văn Mến (Hà Thị Hương), địa chỉ thường trú tại bản Noong Thăng xã Phúc Than, huyện Than Uyên tại Thông báo số 3199/TB-UBND, số 3244/TB-UBND ngày 15/11/2021.

- Lý do điều chỉnh Thông báo thu hồi đất: Do quá trình đo đạc bản đồ phục vụ công tác giải phóng mặt bằng, đơn vị tư vấn quy chủ nhằm chủ sử dụng đất.

2. Các nội dung khác không điều chỉnh thì giữ nguyên theo Thông báo số 3199/TB-UBND ngày 15/11/2021. Thông báo này thay thế Thông báo số 3244/TB-UBND ngày 15/11/2021 của UBND huyện Than Uyên.

### **3. Tổ chức thực hiện**

3.1. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên Trang thông tin điện tử của huyện.

3.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND xã Phúc Than thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo điều chỉnh thông báo thu hồi đất đến hộ ông Chăm Văn Mến (Hà Thị Hương) và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc do ngân hàng Châu Á (ADB) và Chính phủ Úc tài trợ (tuyến đường nối Lai Châu với cao tốc Nội Bài - Lào Cai tại xã Phúc Than, huyện Than Uyên).

- Tổ chức niêm yết công khai điều chỉnh thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Phúc Than, điểm sinh hoạt chung của khu và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm

Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

3.3. Hộ ông Cẩm Văn Mến (Hà Thị Hương) có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều chỉnh thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Kết nối giao thông các tỉnh miền núi phía Bắc do ngân hàng Châu Á (ADB) và Chính phủ Úc tài trợ (tuyến đường nối Lai Châu với cao tốc Nội Bài - Lào Cai tại xã Phúc Than, huyện Than Uyên).

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND xã Phúc Than, Giám đốc Ban Quản lý dự án 2 - Bộ Giao thông Vận tải, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ ông Cẩm Văn Mến (Hà Thị Hương) tổ chức triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như mục 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT. ↙

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Thăng**

