

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN THAN UYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 811/QĐ-UBND

Than Uyên, ngày 27 tháng 4 năm 2022

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất hộ gia đình tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước

#### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THAN UYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 803/QĐ-UBND ngày 06/7/2021 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030;

Căn cứ Quyết định số 1794/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Than Uyên;

Theo đề nghị của Trường phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 64/TTr-TNMT ngày 27/4/2022 và Tờ trình số 97/TTr-UBND ngày 25/4/2022 của Ủy ban nhân dân thị trấn Than Uyên.

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 842 m<sup>2</sup> đất của hộ ông Điều Minh Tuyền, thuộc một phần thửa đất số 319, tờ bản đồ số 1, mục đích sử dụng đất là đất rừng sản xuất.

- Địa chỉ thường trú: Khu 1, thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Địa chỉ khu đất: Khu 5b, thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Lý do thu hồi đất: Hộ gia đình tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Than Uyên có trách nhiệm giao Quyết định cho ông Điều Minh Tuyền và phối hợp cùng Phòng Tài nguyên và Môi trường; Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai, tiến hành xác định mốc giới ngoài thực địa.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường chuyên Quyết định cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai để cập nhật, chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

4. Hộ gia đình ông Điều Minh Tuyền có trách nhiệm thực hiện công tác bàn giao đất theo điểm c khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013. Nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để chỉnh lý biến động Đất đai đối với diện tích đã trả lại cho Nhà nước.

5. Giao UBND thị trấn Than Uyên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai; Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên; Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Điều Minh Tuyền có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

TRƯỞNG CHỖ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Thăng