

Số: ~~1299~~ QĐ-UBND

Than Uyên, ngày 04 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân có nguy cơ sạt lở, sụt lún, bị ảnh hưởng bởi thiên tai đe dọa tính mạng con người

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THAN UYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 34/CV-UBND ngày 9/7/2018 của Ủy ban nhân dân xã Phúc Than về việc đề nghị thu hồi đất và giao đất ở cho hộ gia đình phải di dời nhà do đất nằm trong vùng có nguy cơ sạt lở cao tại bản Khi 1, Noong Thăng xã Phúc Than, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 55/QĐ-UBND ngày 9/7/2018 của UBND xã Phúc Than về việc di dời nhà khẩn cấp hộ có nguy cơ sạt lở đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 71/TTr-TNMT ngày 04 tháng 6 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 392,4 m² đất của hộ gia đình ông Lò Văn Thủy và bà Lò Thị Minh - cư trú tại bản Khi 1 xã Phúc Than huyện Than Uyên tỉnh Lai Châu, thuộc thửa đất số 11 tờ bản đồ số 130 tại xã Phúc Than huyện Than Uyên tỉnh Lai Châu, cụ thể:

+ Đất ở nông thôn: 277,5 m²;

+ Đất trồng cây hàng năm khác: 114,9 m²

- **Lý do thu hồi đất:** Thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân có nguy cơ sạt lở, sụt lún, bị ảnh hưởng bởi thiên tai đe dọa tính mạng con người

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất và trách nhiệm của hộ gia đình, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phúc Than có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Lò Văn Thủy và bà Lò Thị Minh. Trường hợp ông Lò Văn Thủy và bà Lò Thị Minh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập

biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phúc Than, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Hộ gia đình ông Lò Văn Thủy và bà Lò Thị Minh có trách nhiệm nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 591271 (CH 002756) do UBND huyện Than Uyên đã cấp ngày 18/8/2014 cho UBND xã Phúc Than.

3. UBND xã Phúc Than có trách nhiệm thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho người sử dụng đất nộp lên Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Than Uyên để chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định.

4. Văn phòng HĐND-UBND huyện Than Uyên có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

5. Giao UBND xã Phúc Than quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện Than Uyên, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Phúc Than, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Vương Thế Mẫn

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1. Số hiệu thửa đất: 11

Tờ bản đồ địa chính: 130

Xã (Phường, Thị trấn):

Phúc than Huyện (Thị xã, Quận, TP):

Than uyên Tỉnh (TP):

Lai Châu

2. Diện tích: 392.4

m²

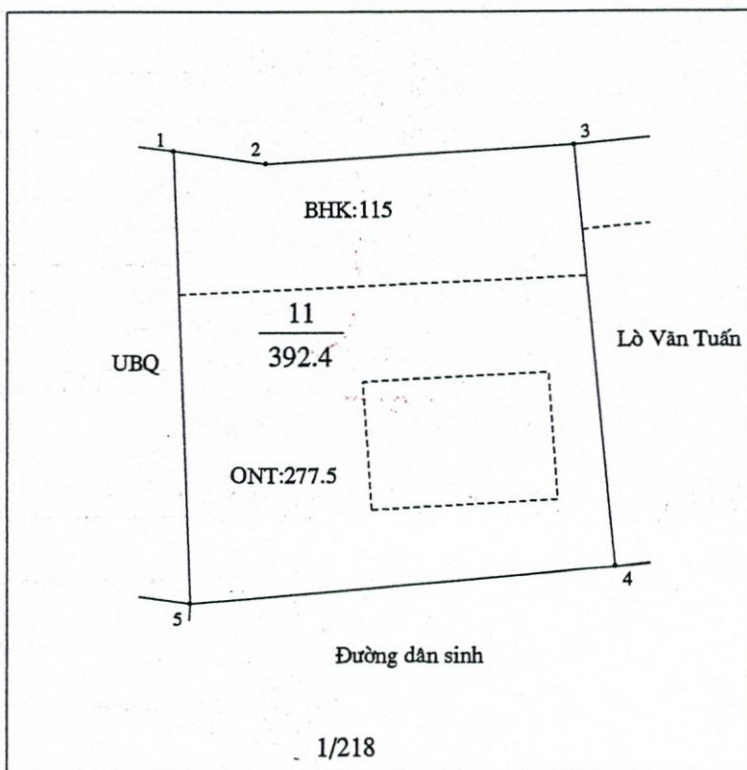
3. Mục đích sử dụng đất: ONT, BHK

4. Tên người sử dụng đất: Lò Văn Thủy

Địa chỉ thường trú: Bản khi 1 xã Phúc Than, Than Uyên, Lai Châu

5. Bản vẽ thửa đất:

5.1. Sơ đồ thửa đất:



5.2. Chiều dài cạnh thửa:

Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	4.37
2-3	14.50
3-4	19.89
4-5	19.99
5-1	21.26

CÁN BỘ ĐỊA CHÍNH

(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Thanh Trang

Ngày 4 tháng 6 năm 2018

UBND XÃ PHÚC THAN

(Ký, đóng dấu)



Nguyễn Công Hùng

TRICHOPHYTES

1. *Trichophyton*

2. *Microsporum*

3. *Trichophyton*

4. *Microsporum*

5. *Trichophyton*

6. *Microsporum*

7. *Trichophyton*

8. *Microsporum*

9. *Trichophyton*

10. *Microsporum*

Trichophyton	Microsporum
1. <i>Trichophyton</i>	2. <i>Microsporum</i>
3. <i>Trichophyton</i>	4. <i>Microsporum</i>
5. <i>Trichophyton</i>	6. <i>Microsporum</i>
7. <i>Trichophyton</i>	8. <i>Microsporum</i>
9. <i>Trichophyton</i>	10. <i>Microsporum</i>
11. <i>Trichophyton</i>	12. <i>Microsporum</i>
13. <i>Trichophyton</i>	14. <i>Microsporum</i>
15. <i>Trichophyton</i>	16. <i>Microsporum</i>
17. <i>Trichophyton</i>	18. <i>Microsporum</i>
19. <i>Trichophyton</i>	20. <i>Microsporum</i>
21. <i>Trichophyton</i>	22. <i>Microsporum</i>
23. <i>Trichophyton</i>	24. <i>Microsporum</i>
25. <i>Trichophyton</i>	26. <i>Microsporum</i>
27. <i>Trichophyton</i>	28. <i>Microsporum</i>
29. <i>Trichophyton</i>	30. <i>Microsporum</i>
31. <i>Trichophyton</i>	32. <i>Microsporum</i>
33. <i>Trichophyton</i>	34. <i>Microsporum</i>
35. <i>Trichophyton</i>	36. <i>Microsporum</i>
37. <i>Trichophyton</i>	38. <i>Microsporum</i>
39. <i>Trichophyton</i>	40. <i>Microsporum</i>
41. <i>Trichophyton</i>	42. <i>Microsporum</i>
43. <i>Trichophyton</i>	44. <i>Microsporum</i>
45. <i>Trichophyton</i>	46. <i>Microsporum</i>
47. <i>Trichophyton</i>	48. <i>Microsporum</i>
49. <i>Trichophyton</i>	50. <i>Microsporum</i>
51. <i>Trichophyton</i>	52. <i>Microsporum</i>
53. <i>Trichophyton</i>	54. <i>Microsporum</i>
55. <i>Trichophyton</i>	56. <i>Microsporum</i>
57. <i>Trichophyton</i>	58. <i>Microsporum</i>
59. <i>Trichophyton</i>	60. <i>Microsporum</i>
61. <i>Trichophyton</i>	62. <i>Microsporum</i>
63. <i>Trichophyton</i>	64. <i>Microsporum</i>
65. <i>Trichophyton</i>	66. <i>Microsporum</i>
67. <i>Trichophyton</i>	68. <i>Microsporum</i>
69. <i>Trichophyton</i>	70. <i>Microsporum</i>
71. <i>Trichophyton</i>	72. <i>Microsporum</i>
73. <i>Trichophyton</i>	74. <i>Microsporum</i>
75. <i>Trichophyton</i>	76. <i>Microsporum</i>
77. <i>Trichophyton</i>	78. <i>Microsporum</i>
79. <i>Trichophyton</i>	80. <i>Microsporum</i>
81. <i>Trichophyton</i>	82. <i>Microsporum</i>
83. <i>Trichophyton</i>	84. <i>Microsporum</i>
85. <i>Trichophyton</i>	86. <i>Microsporum</i>
87. <i>Trichophyton</i>	88. <i>Microsporum</i>
89. <i>Trichophyton</i>	90. <i>Microsporum</i>
91. <i>Trichophyton</i>	92. <i>Microsporum</i>
93. <i>Trichophyton</i>	94. <i>Microsporum</i>
95. <i>Trichophyton</i>	96. <i>Microsporum</i>
97. <i>Trichophyton</i>	98. <i>Microsporum</i>
99. <i>Trichophyton</i>	100. <i>Microsporum</i>

11. *Trichophyton*

12. *Microsporum*



13. *Trichophyton*

Số: 1300/QĐ-UBND

Than Uyên, ngày 04 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân có nguy cơ sạt lở, sụt lún, bị ảnh hưởng bởi thiên tai đe dọa tính mạng con người

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THAN UYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 34/CV-UBND ngày 9/7/2018 của Ủy ban nhân dân xã Phúc Than về việc đề nghị thu hồi đất và giao đất ở cho hộ gia đình phải di dời nhà do đất nằm trong vùng có nguy cơ sạt lở cao tại bản Khi 1, Noong Thăng xã Phúc Than, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 55/QĐ-UBND ngày 9/7/2018 của UBND xã Phúc Than về việc di dời nhà khẩn cấp hộ có nguy cơ sạt lở đất;

Căn cứ biên bản làm việc ngày 27/06/2018 về việc xét duyệt và đề nghị hỗ trợ cho các hộ gia đình bị thiệt hại do mưa lũ của UBND xã Phúc Than;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 71/TTr-TNMT ngày 04 tháng 6 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 165,7 m² đất của hộ gia đình ông Lò Văn Thủy và bà Lò Thị Minh - cư trú tại bản Khi 1 xã Phúc Than huyện Than Uyên tỉnh Lai Châu, thuộc thửa đất số 24 tờ bản đồ số 130 tại xã Phúc Than huyện Than Uyên tỉnh Lai Châu.

- Loại đất: Đất bằng trồng cây hàng năm khác.

- **Lý do thu hồi đất:** Thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân có nguy cơ sạt lở, sụt lún, bị ảnh hưởng bởi thiên tai đe dọa tính mạng con người

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất và trách nhiệm của hộ gia đình, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phúc Than có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Lò Văn Thủy và bà Lò Thị Minh. Trường hợp ông Lò Văn Thủy và bà Lò Thị Minh không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập

biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phúc Than, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Hộ gia đình ông Lò Văn Thủy và bà Lò Thị Minh có trách nhiệm nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT591500 (CH003056) do UBND huyện Than Uyên đã cấp ngày 18/8/2014 cho UBND xã Phúc Than.

3. UBND xã Phúc Than có trách nhiệm thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho người sử dụng đất nộp lên Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Than Uyên để chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định.

4. Văn phòng HĐND-UBND huyện Than Uyên có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

5. Giao UBND xã Phúc Than quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện Than Uyên, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Phúc Than, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Vương Thế Mẫn

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1. Số hiệu thửa đất: 24

Tờ bản đồ địa chính: 130

Xã (Phường, Thị trấn): Phúc Than Huyện (Thị xã, Quận, TP): Than Uyên Tỉnh (TP): Lai Châu

2. Diện tích: 165.7 m²

3. Mục đích sử dụng đất: BHK

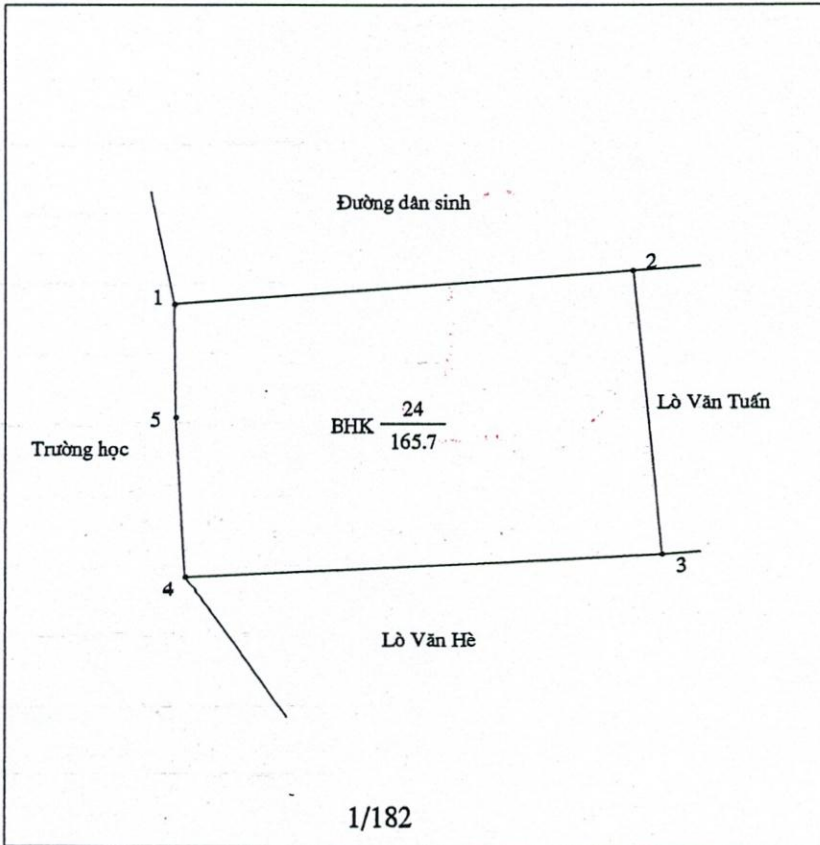
4. Tên người sử dụng đất: Lò Văn Thủy

Địa chỉ thường trú: Bản Khi 1 xã Phúc Than, Than Uyên, Lai Châu

5. Bản vẽ thửa đất:

5.1. Sơ đồ thửa đất:

5.2. Chiều dài cạnh thửa:

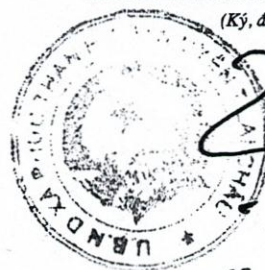


Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	16.38
2-3	10.11
3-4	16.95
4-5	5.66
5-1	4.06

CÁN BỘ ĐỊA CHÍNH
(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Thanh Trang

Ngày 4 tháng 6 năm 2013
UBND XÃ PHÚC THAN
(Ký, đóng dấu)



Nguyễn Trọng Tấn

TRICHLIA BRACHYCOMA

1. *Trichilia brachycoma* (DC.) Merr. & Rolfe
2. *Trichilia brachycoma* (DC.) Merr. & Rolfe
3. *Trichilia brachycoma* (DC.) Merr. & Rolfe
4. *Trichilia brachycoma* (DC.) Merr. & Rolfe
5. *Trichilia brachycoma* (DC.) Merr. & Rolfe
6. *Trichilia brachycoma* (DC.) Merr. & Rolfe
7. *Trichilia brachycoma* (DC.) Merr. & Rolfe
8. *Trichilia brachycoma* (DC.) Merr. & Rolfe
9. *Trichilia brachycoma* (DC.) Merr. & Rolfe
10. *Trichilia brachycoma* (DC.) Merr. & Rolfe

No.	Plant Name	Family	Locality	Collector	Date
1	<i>Trichilia brachycoma</i>	Meliaceae	...	...	...
2	<i>Trichilia brachycoma</i>	Meliaceae	...	...	...
3	<i>Trichilia brachycoma</i>	Meliaceae	...	...	...
4	<i>Trichilia brachycoma</i>	Meliaceae	...	...	...
5	<i>Trichilia brachycoma</i>	Meliaceae	...	...	...
6	<i>Trichilia brachycoma</i>	Meliaceae	...	...	...
7	<i>Trichilia brachycoma</i>	Meliaceae	...	...	...
8	<i>Trichilia brachycoma</i>	Meliaceae	...	...	...
9	<i>Trichilia brachycoma</i>	Meliaceae	...	...	...
10	<i>Trichilia brachycoma</i>	Meliaceae	...	...	...

11. *Trichilia brachycoma* (DC.) Merr. & Rolfe
12. *Trichilia brachycoma* (DC.) Merr. & Rolfe
13. *Trichilia brachycoma* (DC.) Merr. & Rolfe
14. *Trichilia brachycoma* (DC.) Merr. & Rolfe
15. *Trichilia brachycoma* (DC.) Merr. & Rolfe

Số: 1301/QĐ-UBND

Than Uyên, ngày 04 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân có nguy cơ sạt lở, sụt lún, bị ảnh hưởng bởi thiên tai đe dọa tính mạng con người

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THAN UYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 34/CV-UBND ngày 9/7/2018 của Ủy ban nhân dân xã Phúc Than về việc đề nghị thu hồi đất và giao đất ở cho hộ gia đình phải di dời nhà do đất nằm trong vùng có nguy cơ sạt lở cao tại bản Khi 1, Noong Thăng xã Phúc Than, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 55/QĐ-UBND ngày 9/7/2018 của UBND xã Phúc Than về việc di dời nhà khẩn cấp hộ có nguy cơ sạt lở đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 71/TTr-TNMT ngày 04 tháng 6 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 372,2 m² đất của hộ gia đình ông Lò Văn Tuấn và bà Lò Thị Dung - cư trú tại bản Khi 1 xã Phúc Than huyện Than Uyên tỉnh Lai Châu, thuộc thửa đất số 9 tờ bản đồ số 130 tại xã Phúc Than huyện Than Uyên tỉnh Lai Châu, cụ thể:

+ Đất ở nông thôn: 300 m²;

+ Đất trồng cây hàng năm khác: 72,2 m²

- **Lý do thu hồi đất:** Thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân có nguy cơ sạt lở, sụt lún, bị ảnh hưởng bởi thiên tai đe dọa tính mạng con người

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất và trách nhiệm của hộ gia đình, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phúc Than có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Lò Văn Tuấn và bà Lò Thị Dung. Trường hợp ông Lò Văn Tuấn và bà Lò Thị Dung không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập

biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phúc Than, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Hộ gia đình ông Lò Văn Tuấn và bà Lò Thị Dung có trách nhiệm nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 591274 (CH002783) do UBND huyện Than Uyên đã cấp ngày 18/8/2014 cho UBND xã Phúc Than.

3. UBND xã Phúc Than có trách nhiệm thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho người sử dụng đất nộp lên Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Than Uyên để chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định.

4. Văn phòng HĐND-UBND huyện Than Uyên có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

5. Giao UBND xã Phúc Than quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện Than Uyên, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Phúc Than, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Vương Thế Mẫn

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1. Số hiệu thửa đất: 9

Tờ bản đồ địa chính: 150

Xã (Phường, Thị trấn): Phúc Than Huyện (Thị xã, Quận, TP): Than Uyên Tỉnh (TP): Lai Châu

2. Diện tích: 372.2 m²

3. Mục đích sử dụng đất: ONT, BHK

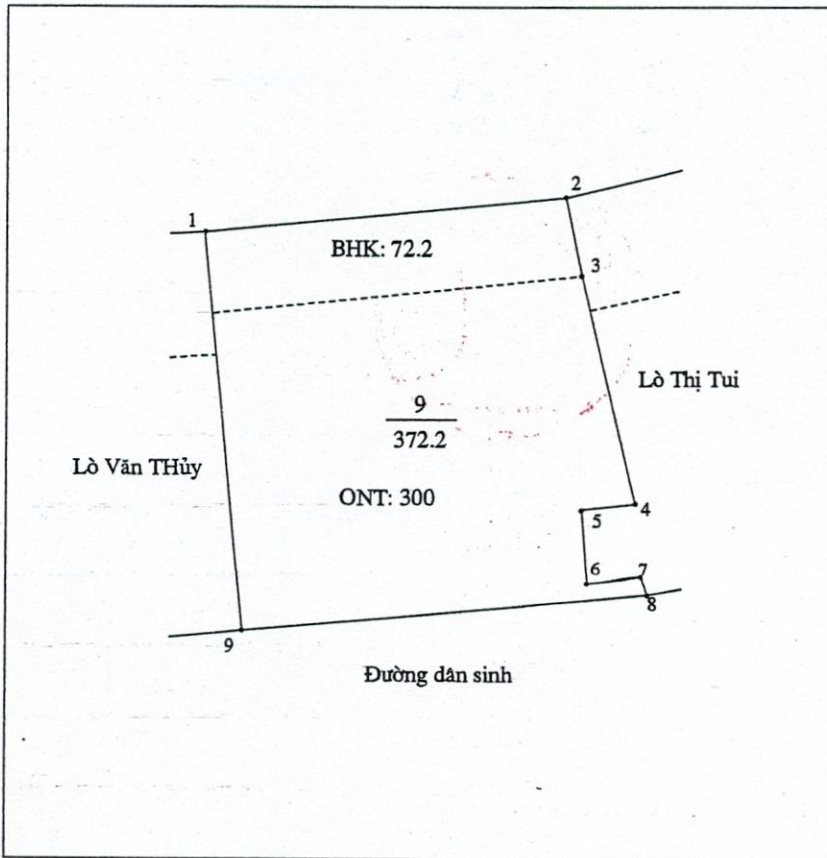
4. Tên người sử dụng đất: Lò Văn Tuấn

Địa chỉ thường trú: bản Khì 1 xã Phúc Than, Than Uyên, Lai Châu

5. Bản vẽ thửa đất:

5.1. Sơ đồ thửa đất:

5.2. Chiều dài cạnh thửa:



Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	17.92
2-3	3.94
3-4	11.60
4-5	2.68
5-6	3.72
6-7	2.68
7-8	0.97
8-9	20.11
9-1	19.89

CÁN BỘ ĐỊA CHÍNH
(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Thanh Trang

Ngày 4 tháng 6 năm 2019

UBND XÃ PHÚC THAN

(Ký, đóng dấu)



Nguyễn Trung Kiên

Số: 1302/QĐ-UBND

Than Uyên, ngày 04 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để giao cho các hộ gia đình, cá nhân có nguy cơ sạt lở, sụt lún, bị ảnh hưởng bởi thiên tai đe dọa tính mạng con người

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THAN UYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 34/CV-UBND ngày 9/7/2018 của Ủy ban nhân dân xã Phúc Than về việc đề nghị thu hồi đất và giao đất ở cho hộ gia đình phải di dời nhà do đất nằm trong vùng có nguy cơ sạt lở cao tại bản Khi 1, Noong Thăng xã Phúc Than, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 55/QĐ-UBND ngày 9/7/2018 của UBND xã Phúc Than về việc di dời nhà khẩn cấp hộ có nguy cơ sạt lở đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 71/TTr-TNMT ngày 04 tháng 6 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 477,2 m² đất của hộ gia đình ông Lò Văn Chài và bà Lò Thị Hát - Cư trú tại bản Khi 1 xã Phúc Than huyện Than Uyên tỉnh Lai Châu, thuộc thửa đất số 14 tờ bản đồ số 131 tại xã Phúc Than huyện Than Uyên tỉnh Lai Châu, cụ thể:

+ Đất ở nông thôn: 225 m²;

+ Đất trồng cây hàng năm khác: 222,2 m².

- **Lý do thu hồi đất:** Hộ gia đình cá nhân tự nguyện trả lại đất, đổi đất sang vị trí khác để giao đất cho hộ gia đình, cá nhân bị sạt lở, sụt lún đất ở, bị ảnh hưởng bởi thiên tai đe dọa tính mạng con người.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất và trách nhiệm của hộ gia đình, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phúc Than có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Lò Văn Chài và bà Lò Thị Hát. Trường hợp ông Lò Văn Chài

và bà Lò Thị Hát không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phúc Than, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Hộ gia đình ông Lò Văn Chài và bà Lò Thị Hát có trách nhiệm nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT591278(CH002448) do UBND huyện Than Uyên đã cấp ngày 18/8/2014 cho UBND xã Phúc Than.

3. UBND xã Phúc Than có trách nhiệm thu Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho người sử dụng đất nộp lên Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Than Uyên để chỉnh lý hồ sơ địa chính theo đúng quy định.

4. Văn phòng HĐND-UBND huyện Than Uyên có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện.

5. Giao UBND xã Phúc Than quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện Than Uyên, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Phúc Than, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Vương Thế Mẫn

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1. Số hiệu thửa đất: 14

Tờ bản đồ địa chính: 131

Xã (Phường,Thị trấn): Phúc Than Huyện (Thị xã, Quận, TP): Than Uyên Tỉnh (TP): Lai Châu

2. Diện tích: 477.1 m²

3. Mục đích sử dụng đất: ONT, BHK

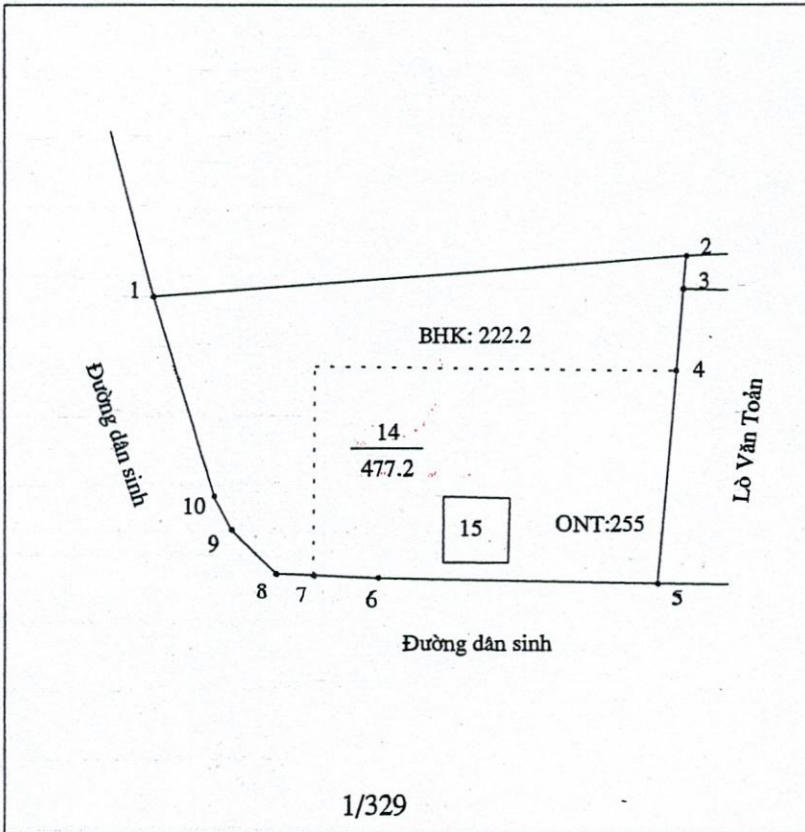
4. Tên người sử dụng đất: Lò Văn Chài

Địa chỉ thường trú: Bản Khi 1 xã Phúc Than, Than Uyên, Lai Châu

5. Bản vẽ thửa đất:


5.1. Sơ đồ thửa đất:

5.2. Chiều dài cạnh thửa:



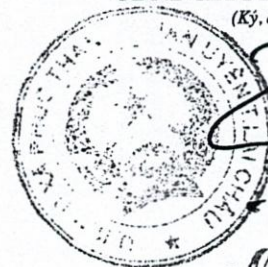
Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	31.32
2-3	1.96
3-4	4.82
4-5	12.49
5-6	16.38
6-7	3.76
7-8	2.18
8-9	3.64
9-10	2.24
10-1	12.23


CÁN BỘ ĐỊA CHÍNH
(Ký, ghi rõ họ tên)


Nguyễn Thanh Trang

Ngày 4 tháng 6 năm 2019

UBND XÃ PHÚC THAN
(Ký, đóng dấu)




Nguyễn Trọng Hùng

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THAN UYÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4303 /QĐ-UBND

Than Uyên, ngày 04 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho hộ gia đình ông Lò Văn Thủy và bà Lò Thị Minh, địa chỉ bản Khi 1 xã Phúc Than, Than Uyên, Lai Châu do bị thu hồi đất có nguy cơ sạt lở, sụt lún, đe dọa tính mạng con người

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THAN UYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1680/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Lai Châu V/v Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của UBND huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 04/6/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho hộ gia đình ông Lò Văn Thủy và bà Lò Thị Minh - Cư trú tại bản Khi 1, xã Phúc Than, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu thửa đất số 584 tờ bản đồ số 10, diện tích 495,0 m² đất tại xã Bản Nà Lấu xã Mường Cang, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu để sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn 277,5 m², đất trồng cây hàng năm khác 217,5 m².

- Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất bằng trồng cây hàng năm khác: 50 năm, kể từ ngày quyết định này có hiệu lực.

- Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Than Uyên lập ngày 04/6/2019 và đã được thẩm định.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Giao cho Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật (nếu có);
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện Than Uyên, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Mường Cang, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân huyện chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của huyện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Vương Thế Mẫn

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1. Số hiệu thửa đất: 584

Tờ bản đồ địa chính: 10

Xã (Phường, Thị trấn): Than Uyên Huyện (Thị xã, Quận, TP): Than Uyên Tỉnh (TP): Lai Châu

2. Diện tích: 495 m²

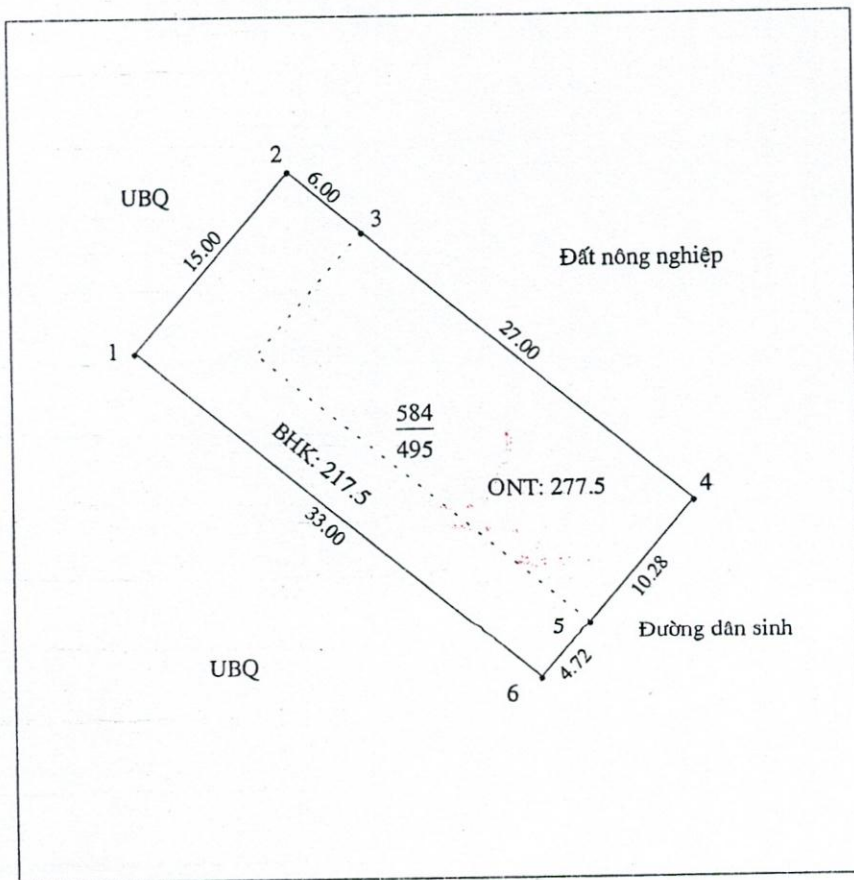
3. Mục đích sử dụng đất: ONT, BHK

4. Tên người sử dụng đất: Lò Văn Thủy

Địa chỉ thường trú: Bản Nà Lấu, xã Mường Cang, Than Uyên, Lai Châu

5. Bản vẽ thửa đất:

5.1. Sơ đồ thửa đất:



5.2. Chiều dài cạnh thửa:

Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	15.00
2-3	6.00
3-4	27.00
4-5	10.28
5-6	4.72
6-1	33.00

NGƯỜI TRÍCH LỤC
(Ký, ghi rõ họ tên)

Lam
Lò Văn Thủy

Ngày 06 tháng 6 năm 2019
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
(Ký tên, đóng dấu)

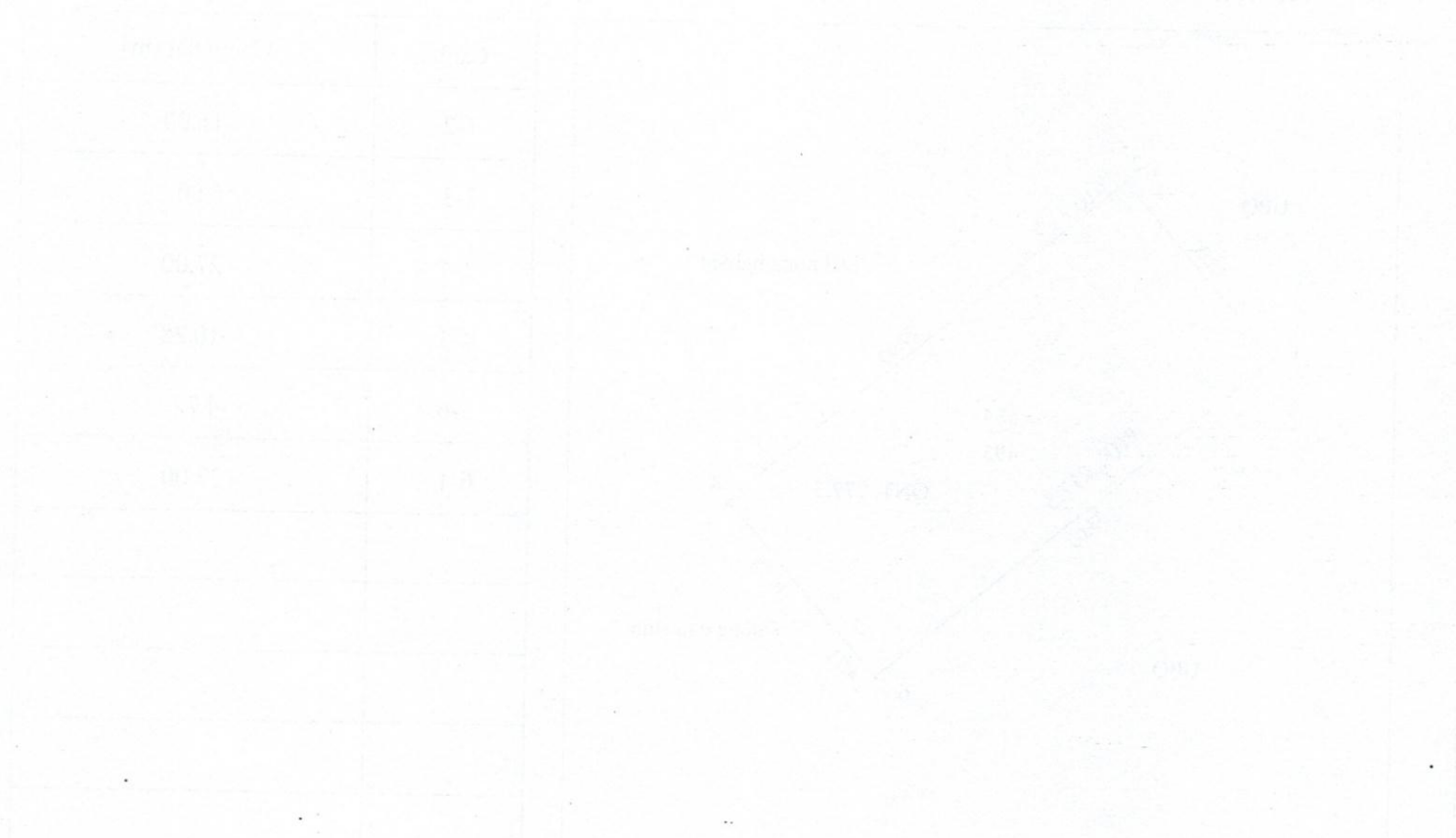


PHẠM ĐỐC

Nguyễn Thị Ngọc
Vũ Như Ngọc

RIGHT LUCAS OIL SERVICE

Date: _____
Time: _____
Mileage: _____
Oil: _____
Filter: _____
Wash: _____
Lubrication: _____
Tire Rotation: _____
Brake: _____
Safety: _____



Signature: _____
Name: _____
Address: _____
City: _____
State: _____
Zip: _____

Phone: _____
Fax: _____
E-mail: _____

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THAN UYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1304/QĐ-UBND

Than Uyên, ngày 04 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho hộ gia đình ông Lò Văn Tuấn và bà Lò Thị Dung, địa chỉ bản Khi 1 xã Phúc Than, Than Uyên, Lai Châu do bị thu hồi đất có nguy cơ sạt lở, sụt lún, đe dọa tính mạng con người

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THAN UYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1680/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Lai Châu V/v Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của UBND huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 04/6/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho hộ gia đình ông Lò Văn Tuấn và bà Lò Thị Dung - Cư trú tại bản Khi 1, xã Phúc Than, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu thừa đất số 14 tờ bản đồ số 131, diện tích 477,2 m² đất tại xã Bản Khi, xã Phúc Than, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu để sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn 300,0 m², đất trồng cây hàng năm khác 177,2 m².

- Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất bằng trồng cây hàng năm khác: 50 năm, kể từ ngày quyết định này có hiệu lực.

- Vị trí, ranh giới thừa đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Than Uyên lập ngày 04/6/2019 và đã được thẩm định.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Giao cho Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật (nếu có);
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện Than Uyên, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Phúc Than, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân huyện chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của huyện. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Vương Thế Mẫn

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1. Số hiệu thửa đất: 14

Tờ bản đồ địa chính: 131

Xã (Phường, Thị trấn): Phúc Than Huyện (Thị xã, Quận, TP): Than Uyên Tỉnh (TP): Lai Châu

2. Diện tích: 477.1 m²

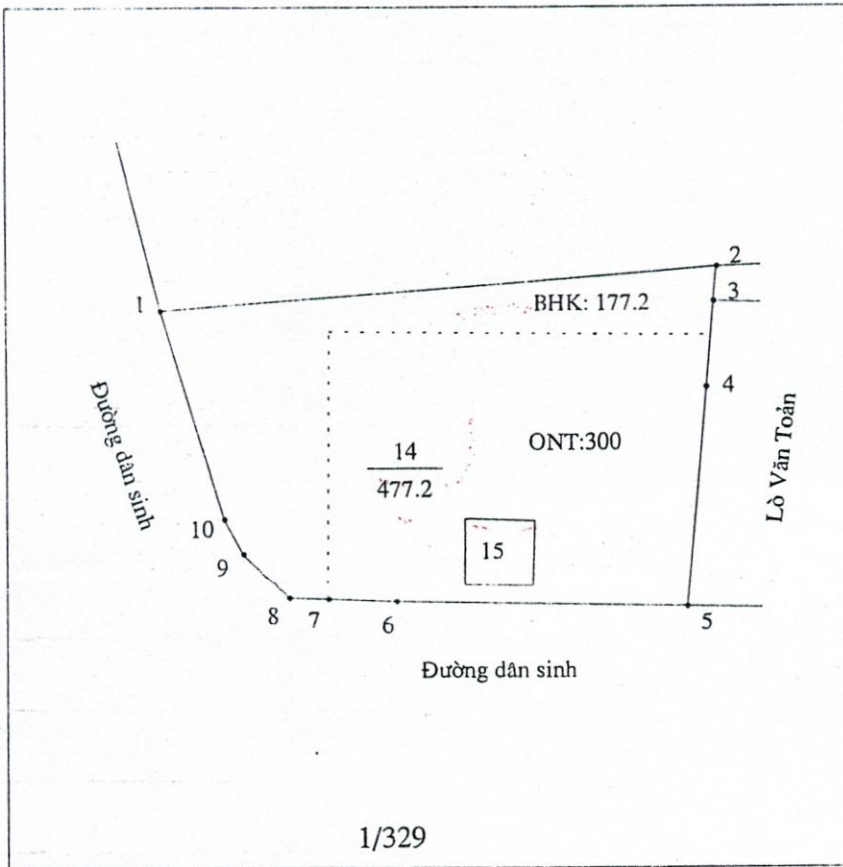
3. Mục đích sử dụng đất: ONT, BHK

4. Tên người sử dụng đất: Lò Văn Tuấn

Địa chỉ thường trú: Bản Khì 1 xã Phúc Than, Than Uyên, Lai Châu

5. Bản vẽ thửa đất:

5.1. Sơ đồ thửa đất:



5.2. Chiều dài cạnh thửa:

Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	31.32
2-3	1.96
3-4	4.82
4-5	12.49
5-6	16.38
6-7	3.76
7-8	2.18
8-9	3.64
9-10	2.24
10-1	12.23

NGƯỜI TRÍCH LỤC
(Ký, ghi rõ họ tên)

Van

Lò Văn Tuấn

Ngày 09 tháng 6 năm 2019
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
(Ký, đóng dấu)



PGIÁM ĐỐC

Vũ Như Ngọc

TRUTH TELLING

DATE: _____

NAME: _____

THEY SAY THAT THE TRUTH IS THE ONLY WAY TO FREEDOM.

IT IS THE ONLY WAY TO LIVE.

IT IS THE ONLY WAY TO BE.

IT IS THE ONLY WAY TO KNOW.

IT IS THE ONLY WAY TO LOVE.

IT IS THE ONLY WAY TO LIVE.

IT IS THE ONLY WAY TO BE.

IT IS THE ONLY WAY TO KNOW.

IT IS THE ONLY WAY TO LOVE.

IT IS THE ONLY WAY TO LIVE.

IT IS THE ONLY WAY TO BE.

IT IS THE ONLY WAY TO KNOW.

IT IS THE ONLY WAY TO LOVE.

IT IS THE ONLY WAY TO LIVE.

IT IS THE ONLY WAY TO BE.

IT IS THE ONLY WAY TO KNOW.

IT IS THE ONLY WAY TO LOVE.

IT IS THE ONLY WAY TO LIVE.

IT IS THE ONLY WAY TO BE.

IT IS THE ONLY WAY TO KNOW.

IT IS THE ONLY WAY TO LOVE.

IT IS THE ONLY WAY TO LIVE.

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THAN UYÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1305/QĐ-UBND

Than Uyên, ngày 04 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho hộ gia đình ông Lò Văn Chài và bà Lò Thị Hát, địa chỉ bản Khi 1 xã Phúc Than, Than Uyên, Lai Châu do bị thu hồi đất có nguy cơ sạt lở, sụt lún, đe dọa tính mạng con người

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THAN UYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1680/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Lai Châu V/v Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của UBND huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 72/TTr-TNMT ngày 04/6/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho hộ gia đình ông Lò Văn Chài và bà Lò Thị Hát - Cư trú tại bản Khi 1, xã Phúc Than, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu tại thửa đất số 97 tờ bản đồ số 131, diện tích 542,8 m² đất tại xã Bản Khi 1 xã Phúc Than, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu để sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn 255,0 m², đất trồng cây hàng năm khác 287,8 m².

- Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất bằng trồng cây hàng năm khác: 50 năm, kể từ ngày quyết định này có hiệu lực.

- Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Than Uyên lập ngày 04/6/2019 và đã được thẩm định.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Giao cho Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật (nếu có);
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện Than Uyên, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai, Chủ tịch UBND xã Phúc Than, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân huyện chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của huyện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT. TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Vương Thế Mẫn