

Số: /QĐ-UBND

Lai Châu, ngày tháng năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Cập nhật các công trình, dự án phát sinh bổ sung vào  
Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cấp huyện**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của HĐND tỉnh Thông qua Danh mục các công trình, dự án phát sinh bổ sung vào Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất năm 2020 cấp tỉnh;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1946/TTr-STNMT ngày 22/7/2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cập nhật 181 công trình, dự án vào Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 cấp huyện, với diện tích 18.118,19 ha, trong đó:

*(Chi tiết từng công trình, dự án có biểu kèm theo)*

- Thành phố Lai Châu: 20 công trình, dự án, với diện tích 150,22 ha;
- Huyện Phong Thổ: 27 công trình, dự án, với diện tích 151,55 ha;
- Huyện Tân Uyên: 11 công trình, dự án với diện tích 485,69 ha;
- Huyện Than Uyên: 17 công trình, dự án với diện tích 837,26 ha;
- Huyện Mường Tè: 55 công trình, dự án với diện tích 13.223,59 ha;
- Huyện Tam Đường: 16 công trình, dự án với diện tích 879,54 ha;
- Huyện Sìn Hồ: 16 công trình, dự án với diện tích 2.272,42 ha;
- Huyện Nậm Nhùn: 19 công trình, dự án với diện tích 117,92 ha.

**Điều 2.** Giao trách nhiệm cho các cơ quan, đơn vị:

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư: Hướng dẫn các chủ đầu tư hoàn thiện hồ sơ pháp lý về đầu tư.

2. Sở Xây dựng: Rà soát, tham mưu cấp có thẩm quyền điều chỉnh quy hoạch đô thị (nếu có).

3. Sở Tài nguyên và Môi trường: Hướng dẫn các chủ đầu tư hoàn thiện hồ sơ pháp lý về lĩnh vực tài nguyên và môi trường.

4. UBND các huyện, thành phố:

a) Tổ chức công bố, công khai quy hoạch sử dụng đất theo đúng quy định hiện hành.

b) Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận theo thẩm quyền.

5. Các chủ đầu tư: Hoàn thiện các thủ tục pháp lý về đầu tư, đất đai, môi trường và các lĩnh vực khác có liên quan theo quy định trước khi thực hiện dự án; chỉ được phép thực hiện công trình, dự án sau khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển đổi mục đích sử dụng rừng (nếu có).

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ban, ngành tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TT. Tỉnh ủy (báo cáo);
- TT. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh;
- Báo Lai Châu;
- Trung tâm THCB (để đăng tải);
- Lưu: VT, Kt4.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hà Trọng Hải**