

- Lược UBND huyện
- Giáo phòng Tài nguyên, TPTQ đất, UBND các xã, TT (Truyền Khai)

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LAI CHÂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1679/QĐ-UBND

Lai Châu, ngày 18 tháng 12 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất
đến năm 2020 của huyện Than Uyên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LAI CHÂU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 06 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi Trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên tại Tờ trình số 1552/TTr-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2018; của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1229/TTr-STNMT ngày 27 tháng 12 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Than Uyên với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Nội dung phương án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020.

1.1. Diện tích, cơ cấu các loại đất:

- Hiện trạng sử dụng đất nông nghiệp năm 2015 là 31.270,48 ha; điều chỉnh quy hoạch đến năm 2020 diện tích là 45.386,18 ha, chiếm 57,27% diện tích đất tự nhiên, tăng 14.115,70 ha;

- Hiện trạng sử dụng đất phi nông nghiệp năm 2015 là 7.194,20 ha; điều chỉnh quy hoạch đến năm 2020 diện tích là 8.456,08 ha, chiếm 10,67% diện tích đất tự nhiên, tăng 1.261,88 ha;

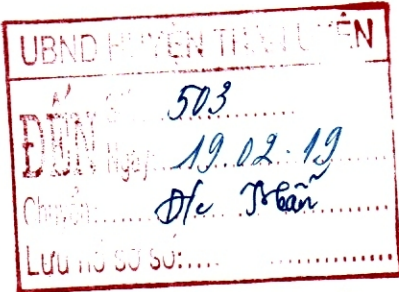
- Hiện trạng đất chưa sử dụng năm 2015 là 40.788,24 ha; điều chỉnh quy hoạch đến năm 2020 diện tích là 25.410,66 ha, chiếm 32,06% diện tích đất tự nhiên, giảm 15.377,58 ha.

1.2. Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất:

- Chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp là 834,19 ha;

- Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp là 222,22 ha;

- Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở: 2,55 ha.



1.3. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho các mục đích.

Trong kỳ điều chỉnh quy hoạch năm 2016-2020 diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng là 15.377,58 ha, trong đó:

- Sử dụng vào mục đích đất nông nghiệp là 14.934,50 ha;

- Sử dụng vào mục đích đất phi nông nghiệp là 443,08 ha.

(Chi tiết có Biểu số 03,04,05/CH kèm theo Báo cáo thuyết minh tổng hợp Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Than Uyên)

2. Chi tiết các nội dung tại Khoản 1, Điều 1 và vị trí, diện tích các khu vực đất phải chuyển mục đích sử dụng được xác định theo Bản đồ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, tỷ lệ 1/25.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Than Uyên kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên, có trách nhiệm:

1. Công bố công khai Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Than Uyên theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Lập Kế hoạch sử dụng đất hàng năm trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt theo quy định; kế hoạch sử dụng đất hàng năm phải phù hợp với quy hoạch đất được phê duyệt, trường hợp chưa phù hợp với quy hoạch thì Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh (qua Sở Tài nguyên và Môi trường) xem xét quyết định theo quy định;

3. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

4. Tổ chức kiểm tra thường xuyên và báo cáo kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch UBND huyện Than Uyên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Tỉnh ủy (báo cáo);
- TT. HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, TN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Trọng Quảng