

Số 1500/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 12 năm 2018

THÔNG BÁO THU HỒI BỔ SUNG ĐẤT

Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng
thực hiện dự án: Trần liên hợp + Đường nội đồng bản Phường
- bản Nà Mả-bản Nà Ban, xã Hua Nà, huyện Than Uyên

Căn cứ Điểm b Khoản 3 Điều 62 của Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 1693/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu V/v phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 49/QĐ-UBND ngày 31/3/2016 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án đầu tư xây dựng công trình: Trần liên hợp + Đường nội đồng bản Phường - bản Nà Mả-bản Nà Ban, xã Hua Nà, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 2399/QĐ-UBND ngày 29/11/2018 của UBND huyện Than Uyên tỉnh Lai Châu về việc ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi bổ sung đất, bồi thường, hỗ trợ, GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng xây dựng công trình: Trần liên hợp + Đường nội đồng bản Phường - bản Nà Mả-bản Nà Ban, xã Hua Nà, huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 106/TTr-TNMT ngày 10/12/2018,

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thông báo thu hồi bổ sung đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Trần liên hợp + Đường nội đồng bản Phường - bản Nà Mả-bản Nà Ban, xã Hua Nà, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu cụ thể như sau:

- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 12.821,8 m².

- Trong đó:

+ Đất ở đô thị (ODT):	15,3m ²
+ Đất ở nông thôn (ONT)	25,4m ²
+ Đất bằng trồng BHK	1.101,1 m ²
+ Đất nuôi trồng thủy sản	7,6m ²
+ Đất sinh hoạt cộng đồng(DSH)	37,9m ²
+ Đất sông suối (SON)	440,3m ²
+ Đất giao thông (DGT)	11.194,2m ²

- Vị trí khu đất: Thị trấn Than Uyên, xã Hua Nà, huyện Than Uyên.

(Có biểu chi tiết của các hộ gia đình đính kèm)

2. Lý do thu hồi đất

Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng, thực hiện dự án: Tràn liên hợp + Đường nội đồng bản Phường - bản Nà Mả-bản Nà Ban, xã Hua Nà, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 2399/QĐ-UBND ngày 29/11/2018 của UBND huyện Than Uyên tỉnh Lai Châu về việc ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi bổ sung đất, bồi thường, hỗ trợ, GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng xây dựng công trình: Tràn liên hợp + Đường nội đồng bản Phường - bản Nà Mả-bản Nà Ban, xã Hua Nà, huyện Than Uyên;

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Ủy ban nhân dân huyện giao cho Trung tâm phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND xã Hua Nà, UBND thị trấn Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Hua Nà, UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của thôn, bản; Thông báo trên đài phát thanh của thôn, bản, và các phương tiện thông tin đại chúng địa phương.

- Gửi thông báo này tới từng hộ gia đình, cá nhân.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, thông kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thông kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Vương Thế Mẫn

**DANH SÁCH TỔNG HỢP DIỆN TÍCH THU HỒI BỔ SUNG ĐẤT
ĐỀ PHÁT TRIỂN KINH TẾ-XÃ HỘI VÀ LỢI ÍCH QUỐC GIA CÔNG CỘNG**

Công trình: **Trần liên hợp Đường nội đồng bản Phường, bản Nà Mã, bản Nà Ban, xã Hua Nà, huyện Than Uyên**
(Đính kèm **ST kê khai** số **520/TB-UBND** ngày **14/12/2018** của Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên)



STT	Tên chủ sử dụng, quản lý	Địa chỉ chủ sử dụng	Tờ bản đồ số	Số thửa	Loại đất	Diện tích thu hồi (m ²)	Diện tích thu hồi chia ra các loại đất (m ²)								
							Đất bàng trồng cây hàng năm khác (BHK)	Đất ở đô thị (ODT)	Đất ở mờng nông (ONT)	Đất nuôi trồng thủy sản (NTS)	Đất sinh hoạt cộng đồng (DSH)	Đất sông sủi (SON)	Đất giao thông (DGT)		
1	Hoàng Văn Ngời, Trần Thị Lưu Tổng	Bản Phường	1	27	ODT	19,2	3,9	15,3							
						19,2	3,9	15,3							
2	UBND Xã quản lý Tổng		1	13	DSH	37,9					37,9				
				1	DGT	1.658,1								1.658,1	
						1.696,0	-	-	-	-	-	37,9	-	1.658,1	
3	Lò Văn Chom Tổng	Bản Pù Cây	4	11	BHK	72,5	72,5								
						72,5	72,5								
4	Lò Văn Dạy, Lương Thị Giảng Tổng	Bản Pù Cây	4	16	BHK	62,0	62,0								
				4	BHK	23,0	23,0								
				4	BHK	3,9	3,9								
5	Lò Văn Giót, Vi Thị Thiên Tổng	Bản Pù Cây	5	21	BHK	60,2	60,2								
						60,2	60,2								
6	Lò Văn Hiện, Vàng Thị Chối Tổng	Bản Pù Cây	4	10	NTS	7,6				7,6					
						7,6	-	-	-	7,6					
7	Lò Văn Lát, Lò Thị Siu Tổng	Bản Pù Cây	4	32	BHK	136,8	136,8								
						136,8	136,8								
8	Lò Văn Liên, Vàng Thị Oai	Bản Pù Cây	4	14	BHK	16,6	16,6								

STT	Tên chủ sử dụng, quản lý	Địa chỉ chủ sử dụng	Tờ bản đồ số	Số thửa	Loại đất	Diện tích thu hồi (m ²)	Diện tích thu hồi chia ra các loại đất (m ²)								
							Đất bằng trồng cây khác (BHK)	Đất ở đô thị (ODT)	Đất ở nông thôn (ONT)	Đất nuôi trồng thủy sản (NTS)	Đất sinh hoạt cộng đồng (DSH)	Đất sông suối (SON)	Đất giao thông (DGT)		
16	UBND Xã quản lý		2	66	DGT	2.896,8									2.896,8
			3	27	DGT	1.870,9									1.870,9
			4	8	SON	11,5								11,5	
			4	28	DGT	2.163,5									2.163,5
			4	43	SON	6,8								6,8	
			4	61	DGT	180,7								180,7	
			5	19	DGT	1.646,4								1.646,4	
	Tổng					9.976,4	-	-	-	-	-	-	-	440,3	9.536,1
	Tổng cộng					12.821,8	1.101,1	15,3	25,4	7,6	37,9	440,3		11.194,2	

Cán bộ thẩm định



Kiều Thị Uyên