

Số: 1186/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện về việc phê duyệt kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020,

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của 19 hộ gia đình, cá nhân và đất UBND thị trấn Than Uyên quản lý, cụ thể như sau:

- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 13.489,5 m².
- Loại đất:
 - + Đất nương rẫy (NHK): 101,6 m²
 - + Đất trồng cây hàng năm khác (BHK): 6.345,4 m²
 - + Đất ở đô thị (ODT): 514,0 m²
 - + Đất trồng lúa nước (LUC): 994,7 m²
 - + Đất nuôi trồng thủy sản (NTS): 2.209,2 m²
 - + Đất rừng sản xuất (RSX): 2.513,7 m²
 - + Đất giao thông (DGT): 65,3 m²



1186/TB-UBND

+ Đất thủy lợi (DTL): 745,6 m²
(Có biểu tổng hợp chi tiết kèm theo)

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đầu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đầu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên Trang thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến các hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đầu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Ủy ban nhân dân thị trấn Than Uyên có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và các hộ gia đình, cá nhân tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



CHỦ TỊCH

Lò Văn Hương

**BIỂU TÔNG HỢP ĐIỆN TÍCH KHU ĐẤT PHỤC VỤ CÔNG TÁC GPMB DỰ ÁN:
MINH TRĂNG ĐỒ THỊ TẠO QUỸ ĐẤT ĐẦU GIẢ, TĐC VÀ PHÁT TRIỂN KINH TẾ XÃ HỘI KHU 8,
THỊ TRẦN THAN UYÊN, HUYỆN THAN UYÊN**

Đính kèm Thông báo số 1186/TB-UBND ngày 14/7/2020 của UBND huyện Than Uyên



TT	Họ tên chủ sử dụng, quản lý	Địa chỉ chủ sử dụng	Tờ ĐD	Số thửa	Loại đất	Diện tích đo đạc (m ²)	Diện tích thu hồi (m ²)	Tổng diện tích đất bảo thủ hồi đợt 1 (m ²)	Diện tích thu hồi theo đo đạc bổ sung (m ²)										Ghi chú
									Đất nuông rẫy trồng cây hàng năm khác (NHK)	Đất bàng trồng cây hàng năm khác (BHK)	Đất ở tại đô thị (ODT)	Đất chuyên trồng lúa nước (LUC)	Đất nuôi trồng thủy sản (NTS)	Đất rừng sản xuất (RSX)	Đất thủy lợi (DTL)	Đất giao thông (DGT)			
1	Đặng Hùng Giao	Khu 8	19	18	ODT+BHK	1579,1	346,5	346,5	Đất nuông rẫy trồng cây hàng năm khác (NHK)	346,5	Đất ở tại đô thị (ODT)	Đất chuyên trồng lúa nước (LUC)	Đất nuôi trồng thủy sản (NTS)	Đất rừng sản xuất (RSX)	Đất thủy lợi (DTL)	Đất giao thông (DGT)			
	Tổng					3.575,10	1.407,90	1.407,9	-	346,5	-	-	340,4	721,0	-	-			
						2351,9	532	532,0		532,0									
	Tổng					255,6	107,4	107,4					107,4						
						484,2	484,2	484,2						484,2					
	Tổng					361,3	6,5	6,5					6,5						
						2421,5	1669	1.669,0						1.669,0					
	Tổng					112	56,5	56,5					56,5						
						5.986,50	2.855,60	2.855,6	-	532,0	-	-	-	654,6	1.669,0	-	-		
	Tổng					282,1	94,2	94,2		94,2									
						582,3	58,1	58,1	58,1										
	Tổng					864,4	152,3	152,3	58,1	94,2	-	-	-	-	-	-			
						431,1	431,1	431,1		431,1									
	Tổng					334,3	37,2	37,2		37,2									
						164,7	111,5	111,5		111,5									
	Tổng					1957,9	1010,3	1.010,3		899,7	110,6	806,2							
						1392,8	954,4	806,2											
	Tổng					3.515,40	2076,2	1.928,0	-	1.011,2	110,6	806,2	-	-	-	-			
						516,7	125,9	125,9		125,9									
	Tổng					840,1	430,6	430,6		372,7	57,9								
						97,8	97,8	97,8											
	Tổng					1.454,60	654,3	654,3	-	498,6	57,9	-	-	-	-	-			
						223,6	15,2	15,2		15,2									
	Tổng					1,2	1,2	1,2		1,2									
						83	ODT+BHK	224,8	16,4	16,4	-	-	-	-	-	-			
	Tổng					2119,2	1582	1.582,0		1.332,0	250,0								
						86	NTS	226,6	226,6										
	Tổng					41,9	41,9	41,9		41,9			226,6						
						21	BHK	71,6	14,5	14,5									
8	Nguyễn Anh Nam	Khu 8	21	122	BHK														
7	Hồ Sỹ Nghĩa	Khu 8	19	31	ODT+BHK														
6	Đỗ Thị Phương	Khu 8	21	102	ODT+BHK														
5	Đào Văn Chiến	Khu 8	19	16	BHK														
4	Đặng Xuân Tuấn	Khu 8	19	22	BHK														
3	Đặng Xuân Tân	Khu 8	19	15	BHK														
2	Đặng Thị Nhuận	Khu 8	19	77	NHK														
1	Đặng Hùng Giao	Khu 8	19	25	NTS														
		Khu 8	19	78	RSX														
		Khu 8	19	6	ODT+BHK														
		Khu 8	19	7	NTS														
		Khu 8	19	13	NTS														
		Khu 8	19	71	NTS														
		Khu 8	19	72	RSX														
		Khu 8	19	73	NTS														
		Khu 8	19	15	BHK														
		Khu 8	19	77	NHK														
		Khu 8	19	22	BHK														
		Khu 8	19	16	BHK														
		Khu 8	21	25	BHK														
		Khu 8	21	102	ODT+BHK														
		Khu 8	21	129	LUC														
		Khu 8	19	30	BHK														
		Khu 8	19	31	ODT+BHK														
		Khu 8	19	32	NTS														
		Khu 8	21	78	ODT+BHK														
		Khu 8	21	122	BHK														
		Khu 8	21	83	ODT+BHK														
		Khu 8	21	86	NTS														
		Khu 8	21	124	BHK														
		Khu 8	21	125	BHK														
9	Nguyễn Anh Tài	Khu 8	21	125	BHK														

Thửa đất số 129 diện tích để nghỉ TB thu hồi đợt 1 là 806,2 m² còn lại 148,2 m² để nghỉ TB thu hồi bổ sung đợt sau do đang sử dụng KHSĐ đất năm 2020

STT	Họ tên chủ sử dụng, quản lý	Địa chỉ chủ sử dụng	Tờ BD	Số thửa	Loại đất	Diện tích đo đạc (m ²)	Diện tích thu hồi (m ²)	Tổng diện tích đất thông báo thu hồi đợt 1 (m ²)	Diện tích thu hồi theo đo đạc bổ sung (m ²)										Ghi chú
									Đất nương rẫy trồng cây hàng năm khác (NHHK)	Đất bãi trồng cây hàng năm khác (BHK)	Đất ở tại đô thị (ODT)	Đất chuyên trồng lúa nước (LUC)	Đất nuôi trồng thủy sản (NTS)	Đất rừng sản xuất (RSX)	Đất thủy lợi (DTL)	Đất giao thông (DGT)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17			
		Khu 8	21	126	NTS	138,4	138,4	138,4					138,4						
		Khu 8	21	131	NHK	187,4	43,5	43,5	43,5										
		Khu 8	21	127	NTS	65,5	65,5	65,5					65,5						
		Tổng				2.850,60	2.112,40	2.112,4	43,5	1.388,4	250,0		430,5						
		Khu 8	21	48	ODT+BHK	414	59,3	59,3		59,3									
		Tổng				414	59,3	59,3		59,3									
10	Nguyễn Đức Trọng	Khu 8	19	26	BHK	822,6	533,7	533,7		533,7									
		Khu 8	19	28	NTS	173,7	173,7	173,7					173,7						
		Khu 8	19	79	RSX	510,8	123,7	123,7						123,7					
		Tổng				1.507,10	831,1	831,1		533,7			173,7	123,7					
12	Nguyễn Thanh Phương	Khu 8	19	69	BHK	111	111	111,0		111,0									
		Khu 8	19	70	BHK	714,4	93,1	93,1		93,1									
		Khu 8	19	348	ODT+BHK	1254,5	87,1	87,1		87,1									
		Tổng				2.079,90	291,2	291,2		291,2									
13	Nguyễn Thanh Sơn	Khu 8	19	352	ODT+BHK	1079	90,3	90,3		90,3									
		Tổng				1079	90,3	90,3		90,3									
14	Nguyễn Tiến Sỹ	Khu 8	21	110	BHK	1289,6	291,4	291,4		291,4									
		Tổng				1.289,60	291,4	291,4		291,4									
15	Nguyễn Việt Hùng	Khu 8	21	79	ODT+BHK	250,9	19,5	19,5		19,5									
		Khu 8	21	123	BHK	34,1	34,1	34,1		34,1									
		Tổng				285	53,6	53,6		53,6									
16	Nguyễn Vũ Đình	Khu 8	21	80	ODT+BHK	543,4	26,5	26,5		26,5									
		Khu 8	21	123	BHK	285	34,1	34,1		34,1									
		Tổng				543,4	26,5	26,5		26,5									
17	Nguyễn Xuân Chiến	Khu 8	21	99	LUC	662,9	188,5	188,5				188,5							
		Khu 8	21	101	NTS	418,1	156,0	156,0					156,0						
		Tổng				1.081,00	344,5	344,5				188,5	156,0						
18	Phạm Trường Sơn	Khu 8	19	74	NTS	356,2	356,2	356,2											
		Khu 8	19	75	BHK	329,4	329,4	329,4		329,4									
		Tổng				685,6	685,6	685,6		329,4			356,2						
19	Phạm Văn Lương	Khu 8	19	8	ODT+BHK	1256,6	409,9	409,9		409,9									
		Tổng				1.256,60	409,9	409,9		314,4									
		Khu 8	19	10	DGT	942,9	31,0	31,0											
		Khu 8	19	80	DTL	585,4	540,4	540,4											
		Khu 8	21	128	DGT	208,8	34,3	34,3											
		Khu 8	21	130	DTL	960	364,9	205,2											
		Tổng				2.697,1	971	810,9											
		Tổng cộng				32.155,1	13.797,4	13.489,5	101,6	6.345,4	514,0	994,70	2.209,2	2.513,7	745,6	65,3			
20	UBND Xã quản lý																		

Thửa đất 130 diện tích đất nông nghiệp TB thu hồi đợt 1 là 205,2m² còn lại 159,7 m² đang chờ thẩm tra KHSD đất năm 2020

Số: 1187/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Đặng Hùng Giao để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 1.407,9 m².

- Thửa đất số 18; 25; 78 tờ bản đồ số 19 tại thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (BHK), đất nuôi trồng thủy sản (NTS), đất rừng sản xuất (RSX).

- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng UBND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình ông Đặng Hùng Giao có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình ông Đặng Hùng Giao có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ ông Đặng Hùng Giao không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Đặng Hùng Giao tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Lo Văn Hưng

Số: 1188/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình bà Đặng Thị Nhuận để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 2.855,6 m².
- Thửa đất số 6; 7; 13; 71; 72; 73 tờ bản đồ số 19 tại thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (BHK), đất nuôi trồng thủy sản (NTS), đất rừng sản xuất (RSX).

- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng UBND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên công thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình bà Đặng Thị Nhuận có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình bà Đặng Thị Nhuận có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ bà Đặng Thị Nhuận không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình bà Đặng Thị Nhuận tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Lò Văn Hương

Số: 1189/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điều 3 Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Đặng Xuân Tân để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 152,3 m².
- Thửa đất số 15; 77 tờ bản đồ số 19 tại thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (BHK), đất nương rẫy (NHK).
- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên công thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình ông Đặng Xuân Tân có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình ông Đặng Xuân Tân có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ ông Đặng Xuân Tân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Đặng Xuân Tân tổ chức triển khai thực hiện./. *U*

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT. *R*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



CHỦ TỊCH

Lê Văn Hương

Số: 1190/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Đào Văn Chiến để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 37,2 m².
- Thửa đất số 16 tờ bản đồ số 19 tại thị trấn Than Uyên.
- Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (BHK).
- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình ông Đào Văn Chiến có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình ông Đào Văn Chiến có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ ông Đào Văn Chiến không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Đào Văn Chiến tổ chức triển khai thực hiện. /.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Đào Văn Hương

Số: 1191/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình bà Đỗ Thị Phương để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 1.928,0 m².

- Thửa đất số 25; 102; 129 tờ bản đồ số 21 tại thị trấn Than Uyên.

- Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (BHK), đất ở đô thị (ODT), đất trồng lúa (LUC).

- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng UBND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình bà Đỗ Thị Phương có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình bà Đỗ Thị Phương có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ bà Đỗ Thị Phương không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình bà Đỗ Thị Phương tổ chức triển khai thực hiện. /.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



CHỦ TỊCH

[Handwritten signature]

Đỗ Văn Hương

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Hồ Sỹ Nghĩa để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 654,3 m².
- Thửa đất số 30; 31; 32 tờ bản đồ số 19 tại thị trấn Than Uyên.
- Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (BHK), đất nuôi trồng thủy sản (NTS), đất ở đô thị (ODT).
- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên công thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình ông Hồ Sỹ Nghĩa có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình ông Hồ Sỹ Nghĩa có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ ông Hồ Sỹ Nghĩa không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Hồ Sỹ Nghĩa tổ chức triển khai thực hiện. /.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



CHỦ TỊCH

[Handwritten signature]

Lô Văn Hương

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Nguyễn Anh Nam để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 16,4 m².
- Thửa đất số 78; 122 tờ bản đồ số 21 tại thị trấn Than Uyên.
- Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (BHK).
- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình ông Nguyễn Anh Nam có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình ông Nguyễn Anh Nam có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ ông Nguyễn Anh Nam không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Nguyễn Anh Nam tổ chức triển khai thực hiện./. *U*

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT. *K*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Lò Văn Hương

Số: 1194/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điều 3 Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Nguyễn Anh Tài để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 2.112,4 m².
- Thửa đất số 83; 86; 124; 125; 126; 131; 127 tờ bản đồ số 21 tại thị trấn Than Uyên.

- Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (BHK), đất nương rẫy (NHK), đất nuôi trồng thủy sản (NTS).

- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng UBND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình ông Nguyễn Anh Tài có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình ông Nguyễn Anh Tài có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ ông Nguyễn Anh Tài không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Nguyễn Anh Tài tổ chức triển khai thực hiện. /

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



CHỦ TỊCH

Lò Văn Hương

Số: 1195/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Nguyễn Đức Trọng để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 59,3 m².
- Thửa đất số 48 tờ bản đồ số 21 tại thị trấn Than Uyên.
- Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (BHK).
- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình ông Nguyễn Đức Trọng có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình ông Nguyễn Đức Trọng có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ ông Nguyễn Đức Trọng không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Nguyễn Đức Trọng tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



CHỦ TỊCH

Handwritten signature in black ink.

Red handwritten signature: Lò Văn Hương

Số: 1196/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Nguyễn Gia Hưng (Phạm Thị Ngọc) để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 831,1 m².
- Thửa đất số 26; 28; 79 tờ bản đồ số 19 tại thị trấn Than Uyên.
- Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (BHK), đất nuôi trồng thủy sản (NTS), đất rừng sản xuất (RSX).

HỒI - Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng UBND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình ông Nguyễn Gia Hưng (Phạm Thị Ngọc) có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình ông Nguyễn Gia Hưng (Phạm Thị Ngọc) có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ ông Nguyễn Gia Hưng (Phạm Thị Ngọc) không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Nguyễn Gia Hưng (Phạm Thị Ngọc) tổ chức triển khai thực hiện./. *U*

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT. *12*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Lưu Văn Hùng

Số: 1197/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Nguyễn Thanh Phương để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 291,2 m².
- Thửa đất số 69; 70; 348 tờ bản đồ số 19 tại thị trấn Than Uyên.
- Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (BHK).
- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình ông Nguyễn Thanh Phương có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình ông Nguyễn Thanh Phương có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ ông Nguyễn Thanh Phương không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Nguyễn Thanh Phương tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Lò Văn Hương

Số: 1198/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Nguyễn Thanh Sửu để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 90, 3 m².
- Thửa đất số 352 tờ bản đồ số 19 tại thị trấn Than Uyên.
- Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (BHK).
- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đầu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình ông Nguyễn Thanh Sứ có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đầu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình ông Nguyễn Thanh Sứ có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ ông Nguyễn Thanh Sứ không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Nguyễn Thanh Sứ tổ chức triển khai thực hiện. /.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Lò Văn Hương

Số: 1199/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Nguyễn Tiến Sỹ để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 291,4 m².
- Thửa đất số 110 tờ bản đồ số 21 tại thị trấn Than Uyên.
- Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (BHK).
- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình ông Nguyễn Tiến Sỹ có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình ông Nguyễn Tiến Sỹ có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ ông Nguyễn Tiến Sỹ không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Nguyễn Tiến Sỹ tổ chức triển khai thực hiện./. *U*

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Lò Văn Hương

Số: 1200/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Nguyễn Việt Hùng để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 53,6 m².
- Thửa đất số 79; 123 tờ bản đồ số 21 tại thị trấn Than Uyên.
- Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (BHK).
- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình ông Nguyễn Việt Hùng có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình ông Nguyễn Việt Hùng có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ ông Nguyễn Việt Hùng không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Nguyễn Việt Hùng tổ chức triển khai thực hiện./U

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT.



Số: 1201/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Nguyễn Vũ Đình để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 26,5 m².
- Thửa đất số 80 tờ bản đồ số 21 tại thị trấn Than Uyên.
- Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (BHK).
- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình ông Nguyễn Vũ Đình có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình ông Nguyễn Vũ Đình có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ ông Nguyễn Vũ Đình không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Nguyễn Vũ Đình tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Là Văn Hoàng

Số: 1202/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Nguyễn Xuân Chiến để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 344,5 m².
- Thửa đất số 99; 101 tờ bản đồ số 21 tại thị trấn Than Uyên.
- Loại đất: Đất trồng lúa (LUC), đất nuôi trồng thủy sản (NTS).
- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình ông Nguyễn Xuân Chiến có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình ông Nguyễn Xuân Chiến có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ ông Nguyễn Xuân Chiến không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Nguyễn Xuân Chiến tổ chức triển khai thực hiện. /s/

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Lê Văn Hương

Số: 1203/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đầu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đầu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Phạm Trường Sơn để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đầu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 685,6 m².
- Thửa đất số 74; 75 tờ bản đồ số 19 tại thị trấn Than Uyên.
- Loại đất: Đất trồng cây hàng năm (BHK), đất nuôi trồng thủy sản (NTS).
- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đầu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng UBND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình ông Phạm Trường Sơn có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình ông Phạm Trường Sơn có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ ông Phạm Trường Sơn không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Phạm Trường Sơn tổ chức triển khai thực hiện. /U

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT. *U*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



CHỦ TỊCH

Lô Văn Hương

Số: 1204/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Đặng Xuân Tuấn để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 431,1 m².
- Thửa đất số 22 tờ bản đồ số 19 tại thị trấn Than Uyên.
- Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác (BHK).
- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra,

đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình ông Đặng Xuân Tuấn có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình ông Đặng Xuân Tuấn có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ ông Đặng Xuân Tuấn không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Đặng Xuân Tuấn tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



CHỦ TỊCH

Lò Văn Hương

Số: 1205/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đầu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đầu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông Phạm Văn Lương để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đầu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ thường trú: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 409,9 m².
- Thửa đất số 8 tờ bản đồ số 19 tại thị trấn Than Uyên.
- Loại đất: Đất trồng cây hàng năm (BHK), đất ở đô thị (ODT).
- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đầu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến hộ gia đình ông Phạm Văn Lương có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chính trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Hộ gia đình ông Phạm Văn Lương có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ ông Phạm Văn Lương không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan và hộ gia đình ông Phạm Văn Lương tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Số: 1206/TB-UBND

Than Uyên, ngày 14 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án:
Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã
hội khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên**

Căn cứ Điểm d Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Quyết định số 77/2017/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Lai Châu về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố thực hiện thông báo thu hồi đất; quyết định thu hồi đất; phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2252a/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 940/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc chấp thuận cho phép thực hiện công trình, dự án và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2020 các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1750/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Than Uyên;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Than Uyên tại Tờ trình số 52/TTr-TNMT ngày 14/7/2020.

Ủy ban nhân dân huyện Than Uyên thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của UBND thị trấn quản lý để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, cụ thể như sau:

- Địa chỉ trụ Sở: Khu 5b thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 810,9 m².
- Thửa đất số 10; 80 tờ bản đồ số 19, thửa đất số 128; 130 tờ bản đồ số 21 tại thị trấn Than Uyên.
- Loại đất: Đất thủy lợi (DTL); đất giao thông (DGT).
- Vị trí khu đất: Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chỉnh trang đô thị tạo quỹ đất đấu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Thực hiện theo Quyết định số 860/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc Ban hành Kế hoạch thu hồi đất, điều tra, đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ GPMB để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đầu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

4. Tổ chức thực hiện

4.1. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải thông báo thu hồi đất trên cổng thông tin điện tử của huyện.

4.2. Trung tâm Phát triển quỹ đất chủ trì phối hợp với UBND thị trấn Than Uyên thực hiện một số nội dung sau:

- Gửi thông báo thu hồi đất đến UBND thị trấn Than Uyên có đất nằm trong phạm vi thu hồi và tổ chức họp phổ biến, tuyên truyền chế độ chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Chinh trang đô thị tạo quỹ đất đầu giá, tái định cư và phát triển kinh tế - xã hội Khu 8 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Tổ chức niêm yết công khai thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn Than Uyên, điểm sinh hoạt chung của thôn, bản và trên phương tiện thông tin đại chúng.

- Phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc kiểm đếm cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất để thực hiện dự án.

4.3. Ủy ban nhân dân thị trấn Than Uyên có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất bị thu hồi, thống kê tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ.

Ủy ban nhân huyện Than Uyên yêu cầu Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thị trấn Than Uyên, Thủ trưởng các cơ quan liên quan tổ chức triển khai thực hiện. /./

Nơi nhận:

- Lãnh đạo UBND huyện;
- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Lì Văn Hưng