

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tầng 4, tòa số 1, khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu - Phường Đông phong, thành phố Lai Châu.

**2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Than Uyên – Địa chỉ: Thị trấn Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

**3. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản:** Từ 09 giờ 30 phút, ngày 11 tháng 9 năm 2021, tại Hội trường UBND huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

**4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm.**

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng của 06 thửa đất ở nông thôn tại khu đất (Trạm thú y, Trạm bảo vệ thực vật, Khuyến nông cũ) xã Mường Cang, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu, có số thửa, diện tích, vị trí và giá khởi điểm như sau:

STT	Số thửa	Diện tích (m2)	Giá cụ thể (đồng/m2)	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Ghi chú
<b>I</b>	<b>Đường QL32 (Đoạn từ tiếp giáp cầu Mường Cang đến cây xăng nhà bà Chứ)</b>				
1	485	254,1	15.600.000	3.963.960.000	Vị trí hai mặt tiền
2	486	183,7	13.000.000	2.388.100.000	Vị trí một mặt tiền
3	487	251,9	13.000.000	3.274.700.000	Vị trí một mặt tiền
4	488	246,0	13.000.000	3.198.000.000	Vị trí một mặt tiền
5	489	344,8	13.000.000	4.482.400.000	Vị trí một mặt tiền
<b>II</b>	<b>Xã Mường Cang, VT1</b>				
1	490	308,8	2.360.000	728.768.000	Vị trí một mặt tiền

- Nơi có tài sản đấu giá: Tại khu đất (Trạm thú y, Trạm bảo vệ thực vật, Khuyến nông cũ) xã Mường Cang, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

**5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:**

- Tiền đặt trước:

+ Các thửa đất (Từ thửa số 485 đến thửa số 489) = 475.000.000đ/hs (Bốn trăm bảy mươi năm triệu đồng trên một bộ hồ sơ)

+ Thửa đất số 490 = 145.000.000 đ/hs (*Một trăm bốn mươi năm triệu đồng trên một bộ hồ sơ*).

- Cách thức nộp tiền đặt trước: Nộp vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu, số TK 119 0000 65176 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công thương Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày: 08, 09, 10/9/2021.

#### **6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá.**

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ: Từ 15 giờ 30' ngày 24/8/2021 đến 17 giờ 00' ngày 09/9/2021 - Địa điểm: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu (*trong giờ hành chính*).

- Thời gian, địa điểm đăng ký đấu giá (*nộp hồ sơ*): Từ 15 giờ 30' ngày 24/8/2021 đến 17 giờ 00' ngày 09/9/2021 - Địa điểm: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu (*trong giờ hành chính*).

- Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: = 500.000đ/hs (*Năm trăm nghìn đồng trên một bộ hồ sơ*).

\* Điều kiện đăng ký đấu giá:

- Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu sử dụng đất không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.

- Có đơn đề nghị được tham gia theo mẫu quy định, trong đó có nội dung cam kết sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch khi trúng đấu giá.

- Tại thời điểm tham gia đấu giá có đủ năng lực hành vi dân sự và nộp đầy đủ phí, khoản tiền đặt trước theo quy định.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu./.

#### **Nơi nhận;**

- Đăng tin tại: Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá; Cổng thông tin điện tử tỉnh Lai Châu; và trên phương tiện thông tin đại chúng theo quy định;

- Niêm yết: Theo quy định;

- TTPTQĐ huyện Than Uyên;

- Lưu: HS, CQ.

**GIÁM ĐỐC**

**Đỗ Khắc Tiến**