

Số: 275 /TB-TTPTQĐ

Than Uyên, ngày 07 tháng 11 năm 2018

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Kính gửi: Các Tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 /11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 22/QĐ-UBND ngày 10/5/2018 của UBND tỉnh Lai Châu ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định 1354/QĐ-UBND ngày 02/11/2018 của UBND tỉnh Lai Châu phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất, giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất cho các thửa đất tại huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 2038/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 của UBND huyện Than Uyên về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở nông thôn tại đội 9 xã Phúc Than huyện Than Uyên.

Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Than Uyên thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Đơn vị: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Than Uyên.

Địa chỉ: Khu 2, thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Tài sản là quyền sử dụng đất ở nông thôn có sổ thửa, diện tích, vị trí và giá khởi điểm như sau:

TT	Số thửa	Diện tích (m ²)	Vị trí thửa đất	Giá khởi điểm (VNĐ/thửa)	Ghi chú
1	1	153,3	Đội 9 xã Phúc Than	459.900.000	

2	2	146,2	Đội 9 xã Phúc Than	438.600.000	
3	3	139,1	Đội 9 xã Phúc Than	417.300.000	
4	4	132	Đội 9 xã Phúc Than	396.000.000	
5	5	124,9	Đội 9 xã Phúc Than	374.700.000	

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

a) Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá quyền sử dụng đất;

b) Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e) Ngoài các tiêu chí nêu trên, Bộ hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá bao gồm:

- Bản sao chứng thực đăng ký kinh Doanh (*thời gian chứng thực không quá 06 tháng*), Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

- Bản cam kết của tổ chức đấu giá về tiến độ thực hiện tổ chức đấu giá; cam kết về thời gian đăng thông báo đấu giá theo quy định.

- Số lượng đấu giá viên, bằng cấp đi kèm; (*có các bằng cấp sao y đi kèm, thời gian chứng thực không quá 06 tháng*).

- Các cam kết khác (*nếu có*).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức thực hiện đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến trước 16h 30 phút ngày 13/11/2018 (*nộp trong giờ hành chính*).

- Địa chỉ nộp hồ sơ: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Than Uyên, khu 2 thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp (*không nhận hồ sơ qua đường bưu điện*).

Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Than Uyên rất mong nhận được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử tỉnh Lai Châu;
- Trang thông tin điện tử Sở TN-MT;
- Trang thông tin điện tử huyện Than Uyên;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Vũ Văn Nội