

Số: 402/TB-TTPTQĐ

Than Uyên, ngày 12 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định 1612/QĐ-UBND ngày 11/11/2020 của UBND tỉnh Lai Châu Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá khởi điểm thực hiện bán đấu giá quyền sử dụng đất tại dự án Xây dựng khu dân cư nông thôn mới (Tạo quỹ đất ở để đấu giá quyền sử dụng đất dọc ven đường QL32) xã Mường Than;

Căn cứ Quyết định số 1963/QĐ-UBND ngày 05/11/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất ở nông thôn thuộc dự án Xây dựng khu dân cư nông thôn mới (Tạo quỹ đất ở để đấu giá quyền sử dụng đất dọc ven đường QL32) xã Mường Than, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 1964/QĐ-UBND ngày 05/11/2020 của UBND huyện Than Uyên về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở nông thôn thuộc dự án Xây dựng khu dân cư nông thôn mới (Tạo quỹ đất ở để đấu giá quyền sử dụng đất dọc ven đường QL32) xã Mường Than, huyện Than Uyên.

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Đơn vị: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

Địa chỉ: Khu 1, thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

Điện thoại: 02133.785.268.

Số tài khoản: 3751, mở tại Kho bạc Nhà nước huyện Than Uyên.

Mã QHNS: 111.0874

Đại diện: Ông **Đỗ Ngọc Tú** - Chức vụ : **Giám đốc**.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

a. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất ở nông thôn thuộc dự án Xây dựng khu dân cư nông thôn mới (Tạo quỹ đất ở để đấu giá quyền sử dụng đất dọc ven đường QL32) xã Mường Than, huyện Than Uyên.

b. Số lượng: 20 thửa đất, với diện tích: 2.718,9 m².

c. Giá khởi điểm: 16.113.976.000 đồng.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

a) Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá quyền sử dụng đất;

b) Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e) Ngoài các tiêu chí nêu trên, Bộ hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá bao gồm:

- Bản sao chứng thực đăng ký kinh Doanh (*thời gian chứng thực không quá 06 tháng*), Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

- Bản cam kết của tổ chức đấu giá về tiến độ thực hiện tổ chức đấu giá; cam kết về thời gian đăng thông báo đấu giá theo quy định.

- Số lượng đấu giá viên, bằng cấp đi kèm; (*có các bằng cấp sao y đi kèm, thời gian chứng thực không quá 06 tháng*).

- Có tối thiểu 03 hợp đồng đấu giá với cơ quan tổ chức trên địa bàn tỉnh Lai Châu trong thời hạn 02 năm gần nhất.

- Có văn phòng chi nhánh hoặc trụ sở tại Lai Châu.

- Các cam kết khác (*nếu có*).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức thực hiện đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến trước 16 giờ 00 phút ngày 13/11/2020 (*nộp trong giờ hành chính*).

- Địa chỉ nộp hồ sơ: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu, Địa chỉ: Khu 2, thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp (*không nhận hồ sơ qua đường bưu điện*), Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân. Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được cơ quan Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Than Uyên lựa chọn.

Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND huyện (b/c);
- Cổng TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cổng thông tin điện tử Sở TN-MT;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Đỗ Ngọc Quý