

Số: 370/TB -TTPTQĐ

Than Uyên, ngày 05 tháng 12 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Kính gửi: Các Tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định 1616/QĐ-UBND ngày 05/12/2019 của UBND tỉnh Lai Châu Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá khởi điểm thực hiện bán đấu giá quyền sử dụng đất tại khu 5b, khu 7, thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 2210/QĐ-UBND ngày 05/11/2019 của UBND huyện Than Uyên về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị tại địa bàn thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 2220/QĐ-UBND ngày 06/11/2019 của UBND huyện Than Uyên về việc Đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị tại khu 5b, khu 7, thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu,

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:**

Đơn vị: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

Địa chỉ: Khu 2, thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

Điện thoại: 02133.785.268.

Số tài khoản: 3751, mở tại Kho bạc Nhà nước huyện Than Uyên.

Mã QHNS: 111.0874

Đại diện: Ông Đỗ Ngọc Tú - Chức vụ : **Giám đốc.**

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

Tài sản là quyền sử dụng đất ở tại đô thị có số thửa, diện tích, vị trí và giá khởi điểm như sau:

TT	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Địa chỉ thửa đất	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Ghi chú
1	178	98,6	Khu 5b, thị trấn Than Uyên,	266.220.000	



2	179	104,8	huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu	282.960.000
3	76	128,2	Khu 7, thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu	415.368.000

### 3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

a) Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá quyền sử dụng đất;

b) Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Có năng lực, kinh nghiệm, uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố, có phát sinh Hợp đồng đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Lai Châu trong thời gian 6 tháng trở lại đây;

e) Ngoài các tiêu chí nêu trên, Bộ hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá bao gồm:

- Bản sao chứng thực đăng ký kinh Doanh (thời gian chứng thực không quá 06 tháng), Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

- Bản cam kết của tổ chức đấu giá về tiến độ thực hiện tổ chức đấu giá; cam kết về thời gian đăng thông báo đấu giá theo quy định.

- Số lượng đấu giá viên, bằng cấp đi kèm; (có các bằng cấp sao y đi kèm, thời gian chứng thực không quá 06 tháng).

- Các cam kết khác (nếu có).

### 4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức thực hiện đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến trước 16 giờ, ngày 09/11/2019 (nộp trong giờ hành chính).

- Địa chỉ nộp hồ sơ: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu, Địa chỉ: Khu 2, thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

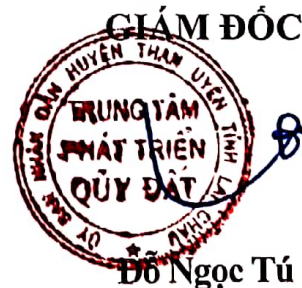
- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp (không nhận hồ sơ qua đường bưu điện), Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân. Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được cơ quan Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Than Uyên lựa chọn.

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu rất mong nhận được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Xin chân thành cảm ơn và trân trọng kính chào!

#### Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử huyện Than Uyên;
- Cổng thông tin điện tử Sở TN-MT;
- Lãnh đạo UBND huyện (b/c);
- Lưu: VT.



Đỗ Ngọc Tú