

Số: 259/TB -TTPTQĐ

Than Uyên, ngày 30 tháng 09 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Kính gửi: Các Tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định 1178/QĐ-UBND ngày 27/9/2019 của UBND tỉnh Lai Châu Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá khởi điểm thực hiện bán đấu giá quyền sử dụng đất tại dự án Chính trang đô thị khu 5a-7b, thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên;

Căn cứ Quyết định số 1900/QĐ-UBND ngày 12/9/2019 của UBND huyện Than Uyên về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị tại dự án Chính trang đô thị khu 5a-7b thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu;

Căn cứ Quyết định số 1904/QĐ-UBND ngày 13/9/2019 của UBND huyện Than Uyên về việc Đấu giá quyền sử dụng đất ở đô thị tại dự án Chính trang đô thị khu 5a-7b, thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu,

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Đơn vị: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

Địa chỉ: Khu 2, thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

Điện thoại: 02133.785.268.

Số tài khoản: 3751, mở tại Kho bạc Nhà nước huyện Than Uyên.

Mã QHNS: 111.0874

Đại diện: Ông **Đỗ Ngọc Tú** - Chức vụ : **Giám đốc**.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Tài sản là quyền sử dụng đất ở tại đô thị có sổ thừa, diện tích, vị trí và giá khởi điểm như sau:



TT	Số thửa	Diện tích (m ²)	Địa chỉ thửa đất	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Ghi chú
1	174	119	Khu 7, thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai	416.500.000	
2	175	119		416.500.000	
3	176	119		416.500.000	
4	177	119		416.500.000	
5	178	119		416.500.000	
6	179	119		416.500.000	
7	180	119		416.500.000	
8	181	119		416.500.000	
9	182	119		416.500.000	
10	185	119		416.500.000	
11	186	119		416.500.000	
12	189	119		416.500.000	
13	190	119		416.500.000	
14	193	119		416.500.000	
15	194	123,5		432.250.000	
16	183	119		416.500.000	
17	184	119		416.500.000	
18	187	119		416.500.000	
19	188	119		416.500.000	
20	191	119		416.500.000	
21	192	119		416.500.000	
22	195	119		416.500.000	
23	196	119		416.500.000	
24	199	136,5		477.750.000	
25	201	115,3		403.550.000	



3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- a) Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá quyền sử dụng đất;
- b) Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- c) Có năng lực, kinh nghiệm, uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố, có phát sinh Hợp đồng đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Lai Châu trong thời gian 6 tháng trở lại đây;
- e) Ngoài các tiêu chí nêu trên, Bộ hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá bao gồm:
 - Bản sao chứng thực đăng ký kinh Doanh (thời gian chứng thực không quá 06 tháng), Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập.

- Bản cam kết của tổ chức đấu giá về tiến độ thực hiện tổ chức đấu giá; cam kết về thời gian đăng thông báo đấu giá theo quy định.

- Số lượng đấu giá viên, bằng cấp đi kèm; *(có các bằng cấp sao y đi kèm, thời gian chứng thực không quá 06 tháng)*.

- Các cam kết khác *(nếu có)*.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ tham gia tổ chức thực hiện đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến trước 16 giờ, ngày 07/10/2019 *(nộp trong giờ hành chính)*.

- Địa chỉ nộp hồ sơ: Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu, Địa chỉ: Khu 2, thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp *(không nhận hồ sơ qua đường bưu điện)*, Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân. Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được cơ quan Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Than Uyên lựa chọn.

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu rất mong nhận được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Xin chân thành cảm ơn và trân trọng kính chào!

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử huyện Than Uyên;
- Cổng thông tin điện tử Sở TN-MT;
- LB UBND huyện (b/c);
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Đỗ Ngọc Tú