

Số: 50/TB - TTDVĐGTS

Lai Châu, ngày 05 tháng 8 năm 2022

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tòa số 1 tầng 4 khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu - Phường Đông phong, thành phố Lai Châu.

**2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Than Uyên - Địa chỉ: Thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

**3. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:**

- Thời gian công bố giá: 9 giờ 00 phút, ngày 27 tháng 8 năm 2022.
- Địa điểm đấu giá: Hội trường UBND xã Mường Than, huyện Than Uyên.
- Địa chỉ: Xã Mường Than, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

**4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm.**

- **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng của 12 thửa đất ở nông thôn dọc ven đường quốc lộ 32 (đoạn giáp địa phận thị trấn Than Uyên) tại bản Cẩm Trung 2, xã Mường Than, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu, cụ thể như sau:

STT	Số thửa	Diện tích (m2)	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Vị trí thửa đất	Ghi chú
1	190	154,00	1.124.200.000	Dọc ven đường quốc lộ 32 (đoạn giáp địa phận thị trấn Than Uyên) tại bản Cẩm Trung 2, xã Mường Than, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu	Vị trí 1 mặt tiền
2	191	154,00	1.124.200.000		Vị trí 1 mặt tiền
3	192	154,00	1.124.200.000		Vị trí 1 mặt tiền
4	193	154,00	1.124.200.000		Vị trí 1 mặt tiền
5	194	154,00	1.124.200.000		Vị trí 1 mặt tiền
6	195	154,00	1.124.200.000		Vị trí 1 mặt tiền
7	196	154,00	1.124.200.000		Vị trí 1 mặt tiền
8	197	154,00	1.124.200.000		Vị trí 1 mặt tiền
9	198	154,00	1.124.200.000		Vị trí 1 mặt tiền
10	199	154,00	1.124.200.000		Vị trí 1 mặt tiền
11	200	154,00	1.124.200.000		Vị trí 1 mặt tiền
12	201	151,80	1.108.140.000		Vị trí 1 mặt tiền

- **Nơi có tài sản đấu giá:** Dọc ven đường quốc lộ 32 tại bản Cẩm Trung 2, xã Mường Than, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

**5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:**

- **Tiền đặt trước:** 221.600.000đ/hs/thửa (Hai trăm hai mươi một triệu, sáu trăm nghìn đồng chẵn)

Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu số: 7800 201 009 750 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày: 24, 25, 26/8/2022
- Hình thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản.

**6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.**

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

**7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, nộp phiếu trả giá, cách thức đăng ký đấu giá.**

**\* Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký đấu giá (nộp hồ sơ):**

- Từ ngày 05/8/2022 đến ngày 24/8/2022 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu.

- Từ ngày 15/8 đến ngày 19/8/2022 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

**\* Thời gian nộp phiếu trả giá .**

Nộp trực tiếp từ ngày 15 - 24/8/2022 Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản ;

Từ ngày 15-19/8/2022 Tại Trung tâm phát triển quỹ đất huyện than uyên .

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ/hs/thửa (Năm trăm nghìn đồng).

**\* Điều kiện đăng ký đấu giá:**

- Hộ gia đình, cá nhân trong nước có nhu cầu sử dụng đất không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.

- Có đơn đề nghị được tham gia theo mẫu quy định, trong đó có nội dung cam kết sử dụng đất đúng mục đích, đúng quy hoạch khi trúng đấu giá.

- Tại thời điểm tham gia đấu giá có đủ năng lực hành vi dân sự và nộp đầy đủ phí, khoản tiền đặt trước theo quy định.

- Một hộ gia đình (có tên trong cùng một sổ hộ khẩu tại thời điểm tham gia đấu giá) chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá.

**\* Cách thức đăng ký đấu giá:** Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá (nộp hồ sơ) trực tiếp tại nơi nhận hồ sơ.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu hoặc qua số ĐTCQ: 0213.3792.258, ĐT của ĐGV 0988 646 966./.

**Nơi nhận:**

- Đăng tin tại: Đài PTTH tỉnh Lai Châu;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá;
- Cổng TTĐT tỉnh Lai Châu;
- Niêm yết: Theo quy định;
- TTPTQĐ huyện Than Uyên;
- Lưu: HS, CQ.

**GIÁM ĐỐC**

**Đỗ Khắc Tiến**