

## **THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu - Địa chỉ: Tòa số 1 tầng 4 khu hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Lai Châu - Phường Đông phong, thành phố Lai Châu.

**2. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Than Uyên - Địa chỉ: Thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

**3. Thời gian, địa điểm công bố giá:**

- Thời gian đấu giá: 9 giờ 00 phút, ngày 17 tháng 6 năm 2023.

- Địa điểm đấu giá: Hội trường UBND thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên.

- Địa chỉ: Thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

**4. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm.**

- Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở đô thị của 18 thửa đất tại khu 8, thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu, cụ thể như sau:

STT	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Vị trí thửa đất	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Ghi chú
1	79	119	Khu 8, thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu	533.120.000	Vị trí 1 mặt tiền
2	80	119		533.120.000	Vị trí 1 mặt tiền
3	81	119		533.120.000	Vị trí 1 mặt tiền
4	82	119		533.120.000	Vị trí 1 mặt tiền
5	83	119		533.120.000	Vị trí 1 mặt tiền
6	84	119		533.120.000	Vị trí 1 mặt tiền
7	85	119		533.120.000	Vị trí 1 mặt tiền
8	86	119		533.120.000	Vị trí 1 mặt tiền
9	87	119		533.120.000	Vị trí 1 mặt tiền

10	89	119	533.120.000	Vị trí 1 mặt tiền
11	90	125,8	563.584.000	Vị trí 1 mặt tiền
12	91	136	609.280.000	Vị trí 1 mặt tiền
13	92	136	609.280.000	Vị trí 1 mặt tiền
14	93	119	533.120.000	Vị trí 1 mặt tiền
15	124	126	677.376.000	Vị trí 2 mặt tiền
16	125	126	564.480.000	Vị trí 1 mặt tiền
17	131	126	564.480.000	Vị trí 1 mặt tiền
18	134	126	564.480.000	Vị trí 1 mặt tiền
<b>Tổng cộng</b>		<b>2.210,80</b>	<b>10.017.280.000</b>	

- Nơi có tài sản đấu giá: Tại Khu 8, Thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu.

**5. Tiền đặt trước, thời gian và hình thức nộp tiền đặt trước:**

- Tiền đặt trước: 106.000.000đ/hs/thửa (*Một trăm linh sáu triệu đồng*)

Người tham gia đấu giá nộp tiền vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu số: 7800 201 009 750 tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Lai Châu.

**Nội dung nộp tiền ghi:** Nguyễn Văn A (*Họ tên của người tham gia đấu giá*) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá (*mấy thửa 01, 02 hoặc ... 18 thửa*) thửa đất tại Khu 8, thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu, buổi công bố giá ngày 17/6/2023.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong 03 ngày: 14, 15, 16/6/2023

- Hình thức nộp: Chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản.

**6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.**

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

**7. Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nhận phiếu trả giá.**

- Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ (*nộp hồ sơ*) và nộp phiếu trả giá:

+ Từ ngày 25/5/2023 đến ngày 14/6/2023 (trong giờ hành chính) bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu.

+ Từ ngày 05/6/2023 đến ngày 09/6/2023 (trong giờ hành chính), Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu bán, tiếp nhận hồ sơ đấu giá và Phiếu trả giá tại Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Than Uyên (Đ/c Thị trấn Than Uyên, huyện Than Uyên, tỉnh Lai Châu)

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000đ/hs/thửa (Năm trăm nghìn đồng).

**8. Điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá:**

- Hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu sử dụng đất không bị cấm theo Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá tài sản.

- Cách thức đăng ký đấu giá: Người có đủ điều kiện tham gia đấu giá trực tiếp mua (nộp) hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá tại nơi nhận hồ sơ.

Mọi chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lai Châu hoặc qua số ĐTCQ: 0213.3792.258, ĐT của ĐGV 0988 646 966./.

***Nơi nhận;***

- Đăng tin tại: Đài PTTH tỉnh Lai Châu;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá;
- Niêm yết: Theo quy định;
- TTPTQĐ huyện Than Uyên;
- Lưu: HS, CQ.

**GIÁM ĐỐC**

**Đỗ Khắc Tiến**